

**Zarządzenie Nr 753/2459/23**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 25 stycznia 2023 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości położoną w Koszalinie, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0031 działką ewidencyjną nr 758/1**

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40),
- art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późniejszymi zmianami).

Zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości stanowiącą własność Gminy Miasto Koszalin, przeznaczoną do zbycia, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0031 działką ewidencyjną nr 758/1 o powierzchni 0,0025 ha.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**  
**Piotr Jedliński**  
(podpis nieczytelny)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości 1 - działka ewidencyjna nr 2 - obręb ewidencyjny nr 3 - księga wieczysta nr	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	1) Forma zbycia nieruchomości 2) Nieruchomość przeznaczona do zbycia zarządzeniem Nr ..... Prezydenta Miasta Koszalina z dnia .....	Cena nieruchomości netto ----- Wadium ----- Postąpienie minimalne [zł]	Wysokość opłat: - 100% ceny nieruchomości gruntowej - obowiązujący podatek VAT  Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1 - 758/1 2 - 0031 3 - KO1K/00027172/5	0,0025	Nieruchomość położona przy ulicy Czwartaków	Kontenerowa stacja transformatorowa	-----	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 708/2337/22 z dnia 26.10.2022 r.	9 000,00 ----- 900,00 ----- 90,00	100%+ VAT

Uwaga!

1. Uzyskana w przetargu cena nieruchomości netto powiększona o należny podatek od towarów i usług, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późniejszymi zmianami), płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
2. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo z tytułu roszczenia o nabycie nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późniejszymi zmianami).

**PREZYDENT MIASTA**  
**Piotr Jedliński**  
(podpis nieczytelny)