

**Zarządzenie Nr 764/2498/23**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 16 lutego 2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0023 m. Koszalina działką ewidencyjną nr 58/7 oraz w obrębie ewidencyjnym nr 0022 m. Koszalina działką ewidencyjną nr 249/5**

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40),
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późniejszymi zmianami),
- uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późniejszymi zmianami),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą zasób nieruchomości Gminy Miasto Koszalin, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0023 m. Koszalina działką ewidencyjną nr 58/7 o powierzchni 1,0787 ha oraz w obrębie ewidencyjnym nr 0022 m. Koszalina działką ewidencyjną nr 249/5 o powierzchni 0,0286 ha, z przeznaczeniem pod zabudowę usługową, w tym usługi handlu w obiektach o powierzchni sprzedaży większej niż 2 000 m<sup>2</sup>.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Nr 50/153/19 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 1 marca 2019 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości położonej w Koszalinie, oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0023 działką ewidencyjną nr 58/6 oraz w obrębie ewidencyjnym nr 0022 działką ewidencyjną nr 249/5.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 4. Zarządzenie podlega realizacji po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Gospodarki Komunalnej.

PREZYDENT MIASTA

*Piotr Jedliński*

Stwierdzam, że zbycie  
przedmiotowej nieruchomości  
jest zgodne z ustaleniami miejscowego  
planu zagospodarowania przestrzennego  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
ARCHITEKTURY I URBANISTYKI

*mgr inż. arch. Iwona Stepanow*