

Koszalin, dnia 13 marca 2023 r.

OA-I-3.1431.64.2023.MR

Wnioskodawcy:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

W odpowiedzi na złożony w dniu 01 marca 2023 r. w Kancelarii Urzędu wniosek o udostępnienie informacji publicznej, informuję:

- 1. i 4.** Liczba skarg złożonych do Urzędu Miejskiego w Koszalinie na działanie Zarządu Budyneków Mieszkalnych w latach 2014–2023 oraz sposób rozpatrzenia skargi (w tym: zasadność):

Rok	Liczba skarg	Organ rozpatrujący skargę	Sposób rozpatrzenia
2014	0	-----	-----
2015	0	-----	-----
2016	0	-----	-----
2017	2	Prezydent Miasta Koszalina	2 skargi bezzasadne
2018	0	-----	-----
2019	0	-----	-----
2020	1	Prezydent Miasta Koszalina	Skarga częściowo zasadna
	1	Rada Miejska w Koszalinie	Skarga wycofana przez skarżącego
2021	0	-----	-----
2022	1	Rada Miejska w Koszalinie	Rada odrzuciła skargę
	1	Prezydent Miasta Koszalina	Skarga bezzasadna
2023	0	-----	-----

- 2. i 4.** Liczba skarg złożonych do Urzędu Miejskiego w Koszalinie na działanie Dyrektora Zarządu Budyneków Mieszkalnych w latach 2014–2023 oraz sposób rozpatrzenia skarg (w tym: zasadność):

Rok	Liczba skarg	Organ rozpatrujący skargę	Sposób rozpatrzenia
2014	1	Rada Miejska w Koszalinie	Skarga bezzasadna
2015	1	Rada Miejska w Koszalinie	Skarga wycofana przez skarżącą
2016	0	-----	-----

Rok	Liczba skarg	Organ rozpatrujący skargę	Sposób rozpatrzenia
2017	2	Rada Miejska w Koszalinie	1 skargę Rada odrzuciła 1 skarga bezzasadna
2018	3	Rada Miejska w Koszalinie	3 skargi bezzasadne
2019	0	-----	-----
2020	0	-----	-----
2021	0	-----	-----
2022	0	-----	-----
2023	0	-----	-----

3. i 4. W okresie wskazanym we wniosku tj. w latach 2014–2023 nie odnotowano w Urzędzie Miejskim w Koszalinie żadnej skargi na działania pracowników Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie.

5. W latach 2014–2023 do Urzędu Miejskiego w Koszalinie nie wpłynęły żadne skargi ani zgłoszenia od pracowników Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie w zakresie naruszania ich praw pracowniczych przez pracodawcę.

6. Urząd Miejski w Koszalinie nie posiada informacji dotyczących liczby skarg i zgłoszeń od pracowników Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie do Dyrektora Zarządu Budynków Mieszkalnych w zakresie naruszania ich praw pracowniczych przez pracodawcę w roku: 2014 r., 2015 r., 2016 r., 2017 r., 2018 r., 2019 r., 2020 r., 2021 r., 2022 r., 2023 r.

Podmiotem właściwym do udostępnienia powyższych informacji jest Zarząd Budynków Mieszkalnych w Koszalinie, który zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 06 września 2001 r. o *dostępie do informacji publicznej* (Dz.U. z 2022 r., poz. 902) jest podmiotem obowiązany do udostępniania informacji publicznej.

Jednocześnie informuję, że do Urzędu Miejskiego w Koszalinie w latach 2014–2023 nie wpłynęły od pracowników Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie żadne skargi i zgłoszenia mające znamiona nierównego traktowania pracowników będącego naruszeniem przepisów prawa pracy.

7. Biuro Kontroli Urzędu Miejskiego w Koszalinie w latach 2014–2023 nie prowadziło kontroli wewnętrznych w zakresie wykonywania zadań z przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz p.poż i udzielenia pierwszej pomocy w miejscu pracy w kwestii organizacyjnej (czasu, miejsca i częstotliwości szkoleń pracowników).

8. – 11. Urząd Miejski w Koszalinie nie posiada informacji wskazanych w punktach 8, 9, 10, 11 wniosku tj.:

- „Czy od listopada 2018 r. i kiedy Dyrektor ZBM w Koszalinie zadbała o przeszkolenie wszystkich pracowników, np. przeprowadzając przeszkolenie, np. grupowe w zakresie udzielania pierwszej pomocy zakończonego pisemnym potwierdzeniem każdego bądź certyfikatem”;

- „Czy pracownik ZBM w Koszalinie każdorazowo przechodzi przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przed dopuszczeniem go do pracy (instruktaż ogólny bądź instruktaż stanowiskowy) oraz czy prowadzone są okresowe szkolenia w tym zakresie w sytuacji kiedy ulegają zmiany warunków umowy o pracę za porozumieniem stron skutkujących zmianą miejsca i stanowiska pracy w ramach czasu pracy z pisemnym potwierdzeniem przez uczestnika”;
- „Czy po odejściu pracowników z pracy w tym pracowników którzy przeszli na świadczenia emerytalne z Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie toczyły się i toczą postępowania sądowe z zakresu naruszenia przez pracodawcę praw pracowniczych z roku: 2014 r., 2015 r., 2016 r., 2017 r., 2018 r., 2019 r., 2020 r., 2021 r., 2022 r., 2023 r.”;
- „Ile nastąpiło zgłoszeń pracowników, po odejściu pracowników z ZBM oraz pracowników którzy przeszli na świadczenia emerytalne do Państwowej Inspekcji Pracy o naruszenia praw pracowniczych i kontroli z tym związanych na pracodawcę Dyrektora Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie w roku: 2014 r., 2015 r., 2016 r., 2017 r., 2018 r., 2019 r., 2020 r., 2021 r., 2022 r., 2023 r.”

Podmiotem właściwym do udostępnienia powyższych informacji jest Zarząd Budynków Mieszkalnych w Koszalinie.

12. W Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Koszalinie w latach 2014–2023 przeprowadzone zostały dwie kontrole przez zewnętrzne organy kontrolne (kontrole wpisane do książki kontroli Urzędu Miejskiego w Koszalinie). W obydwu przypadkach kontrole przeprowadziła Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Szczecinie:

- 1) w roku 2017 - tematem kontroli było „Gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy”. Organ kontrolujący pozytywnie ocenił działalność ZBM w tym zakresie i nie wydał zaleceń pokontrolnych;
- 2) w roku 2022 – tematem kontroli były „Działania gmin na rzecz poprawy stanu technicznego budynków z mieszkaniami o warunkach substandardowych w latach 2019–2021”. Organ kontrolujący sformułował wnioski pokontrolne. Wystąpienie pokontrolne oraz Informacja o wykonaniu wniosków pokontrolnych dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koszalinie, na stronie internetowej <https://bip.koszalin.pl/>, w zakładce: URZĄD MIEJSKI/ Rejestry i Ewidencje/ Rejestr przeprowadzonych kontroli/ Kontrole zewnętrzne 2022 rok/ 4. Najwyższa Izba Kontroli, link: <https://bip.koszalin.pl/artukul/1912/11161/4-najwyzsza-izba-kontroli>.

13. Biuro Kontroli Urzędu Miejskiego w Koszalinie przeprowadziło w roku 2022 jedną kontrolę w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Koszalinie. Jej zakres obejmował prawidłowość wdrożenia przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. Działalność Dyrektora ZBM w tym zakresie oceniona została pozytywnie. Zaleceń pokontrolnych nie sformułowano.

14. Biuro Kontroli Urzędu Miejskiego w Koszalinie w roku 2023 nie przeprowadzało i nie prowadzi kontroli wewnętrznej w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Koszalinie.
15. Biuro Kontroli Urzędu Miejskiego w Koszalinie w latach 2014–2021 przeprowadziło dwie kontrole wewnętrzne w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Koszalinie:
- 1) w 2015 r. przeprowadzono kontrolę procedur naboru na wolne stanowiska urzędnicze w 2014 r. oraz w okresie 01.01–31.10.2015 r. Kontrola nie wykazała nieprawidłowości w badanym zakresie. Nie wydano zaleceń pokontrolnych;
 - 2) w 2018 r. przeprowadzono kontrolę rozliczania remontów prowadzonych w zasobach komunalnych przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Koszalinie. Prezydent pozytywnie ocenił pracę Dyrektora ZBM w zakresie objętym kontrolą. Zaleceń pokontrolnych nie wydano.

*z up. PREZYDENTA MIASTA
SEKRETARZ MIASTA
Tomasz Czuczak*

Otrzymują:

1. [REDACTED] + klauzula RODO
2. [REDACTED] + klauzula RODO
3. a/a