

Zarządzenie Nr 777/2544/23
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 13 marca 2023r.

w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości położonej w Koszalinie przy ul. Śniadeckich oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomość przeznaczoną do oddania w dzierżawę.

Na podstawie:

- §3 i §16 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),
- Zarządzenia Nr 713/2350/22 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 03 listopada 2022r. w sprawie określenia warunków dzierżawy oraz najmu nieruchomości lub ich części i obiektów budowlanych stanowiących własność Miasta Koszalina wydzierżawianych lub wynajmowanych na cele nierolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego i czynszu za najem,
- art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1899 z późn. zm.)
- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 poz. 559 z późn. zm.).

Zarządzam, co następuje:

- §1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony tj. od dnia 01.05.2023r. do dnia 17.09.2023r. część nieruchomości o powierzchni 8 m², oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0017, działką ewidencyjną nr 42/10, położonej w Koszalinie przy ul. Śniadeckich, księga wieczysta nr KO1K/00026943/4, z przeznaczeniem na lokalizację przyczepy mobilnej do sprzedaży lodów.
- § 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 przeznaczoną do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 3. Szczegółowe uprawnienia i obowiązki dzierżawcy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński
/podpis nieczytelny/

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1 – działka nr 2 – obręb nr 3 – Księga Wieczysta nr 4 – powierzchnia działki (m ²)	Powierzchnia nieruchomości do oddania w dzierżawę	Opis i położenie nieruchomości	1/ Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego 2/ Sposób jej zagospodarowania	Forma udostępnienia nieruchomości	1/ Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy 2/ Termin wnoszenia opłaty
1	2	3	4	5	7	8
1.	1 - 42/10 2 - 0017 3 - KO1K/00026943/4 4 - 5539	8 m ²	ul. Śniadeckich- zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 2) do zarządzenia	1/ - usługi, garaż podziemny, parking dla samochodów osobowych /B25U/KS, MW/ 2/ przyczepa mobilna do sprzedaży lodów	dzierżawa na czas oznaczony od dnia 01.05.2023r. do dnia 17.09.2023r.	1/ według stawki: - przyczepy, pojazdy gastronomiczne np. Food-Truck lub inne: 62,44 zł/m ² + 23% podatku VAT 2/ miesięcznie

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński
/podpis nieczytelny/