

Zarządzenie Nr 777/2539/23
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 13 marca 2023 r.

w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości położonej w Koszalinie przy ul. Austriackiej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomość przeznaczoną do oddania w użyczenie

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 oraz art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40),
- art. 4 pkt 9, art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 z późn. zm.),
- §17 ust. 4 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 2008 r. Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),

zarządzam, co następuje:

- §1. 1. Przeznaczyć do oddania w użyczenie na rzecz Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasto Koszalin, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie, w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00072732/9, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0013 w części dotyczącej działki ewidencyjnej nr 81/2, o powierzchni 0,0078 ha, położonej przy ul. Austriackiej, zabudowanej przepompownią ścieków, w celu utrzymania i eksploatacji wymienionego urządzenia.
2. Oddanie w użyczenie nieruchomości opisanej w ust. 1 następuje do czasu realizacji aportu prawa własności nieruchomości na rzecz MWiK Sp. z o.o. w Koszalinie, nie dłużej jednak jak na okres 3 lat licząc od dnia podpisania umowy użyczenia.
- § 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość opisaną w § 1. ust. 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 3. Szczegółowe uprawnienia i obowiązki Biorącego w użyczenie zostaną określone w umowie użyczenia.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński

/podpis nieczytelny/

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do oddania w użyczenie

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1 – obręb nr 2 – działka nr 3 – księga wieczysta nr 4 – powierzchnia działki [ha]	Powierzchnia nieruchomości do oddania w użyczenie [ha]	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	Forma udostępnienia nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	1. 0013 2. 81/2 3. KO1K/00072732/9 4. 0,0078	0,0078	ul. Austriacka	Nieruchomość zabudowana przepompownią ścieków, która nie stanowi części składowej gruntu – element sieci MWiK Sp. z o.o.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części osiedla Unii Europejskiej w Koszalinie, zatwierdzonym uchwałą Nr XLI/674/2022 r. Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 27 stycznia 2022 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 03 lutego 2022 r. poz. 540), działka nr 81/2 położona jest w obszarze elementarnym oznaczonym symbolem 1K o przeznaczeniu – tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja)	użyczenie do czasu przekazania nieruchomości aportem na rzecz MWiK Sp. z o.o., jednak nie dłużej niż na okres 3 lat licząc od dnia podpisania umowy użyczenia

Sporządziła: Monika Mielczarek

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński
/podpis nieczytelny/