

**Zarządzenie Nr 791/2611/23  
Prezydenta Miasta Koszalina  
z dnia 11 kwietnia 2023r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości położonej w Koszalinie oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomość przeznaczoną do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie:

- §3 i §16 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),
- Zarządzenia Nr 713/2350/22 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 03 listopada 2022r. w sprawie określenia warunków dzierżawy oraz najmu nieruchomości lub ich części i obiektów budowlanych stanowiących własność Miasta Koszalina wydzierżawianych lub wynajmowanych na cele nierolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego i czynszu za najem,
- art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 poz. 344)
- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 poz. 559 z późn. zm.).

Zarządzam, co następuje:

- §1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony tj. od dnia 15.06.2023r. do dnia 30.09.2023r. część nieruchomości o powierzchni 2 m<sup>2</sup>, położonej w Koszalinie oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjny nr 0015, działką ewidencyjną nr 609/19, księga wieczysta nr KO1K/00026351/7 z przeznaczeniem na lokalizację stoiska warzywno-owocowego.
- § 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 przeznaczoną do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 3. Szczegółowe uprawnienia i obowiązki dzierżawcy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA  
Piotr Jedliński  
/podpis nieczytelny/

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1 – działka nr 2 – obręb nr 3 – Księga Wieczysta nr 4 – powierzchnia działki (m <sup>2</sup> )	Powierzchnia nieruchomości do oddania w dzierżawę	Opis i położenie nieruchomości	1/ Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego  2/ Sposób jej zagospodarowania	Forma udostępnienia nieruchomości	1/ Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy  2/ Termin wnoszenia opłaty
1	2	3	4	5	7	8
1.	1 - 609/19 2 - 0015 3 - KO1K/00026351/7 4 - 1180	2 m <sup>2</sup>	Władysława IV, Koszalin, - zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 2) do zarządzenia	1/ teren zieleni urządzonej z dopuszczeniem zabudowy usługowej  /A24.ZP, U/  2/ stoisko warzywno-owocowe	dzierżawa na czas oznaczony od dnia 15.06.2023r. do dnia 30.09.2023r.	1/ według stawki: - sezonowa sprzedaż owoców i warzyw:  81,55 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT  2/ miesięcznie

PREZYDENT MIASTA  
Piotr Jedliński  
/podpis nieczytelny/