 Urząd Miejski w Koszalinie	KARTA USŁUGI	N-10
	Zezwolenia na czasowe zajęcie nieruchomości	Wersja Nr 23
		Data zatwierdzenia: 10.01.2023 r.

1. ZAKRES ŚWIADCZONEJ USŁUGI

Wydanie zgody na czasowe zajęcie terenu – części nieruchomości stanowiących zasób nieruchomości Miasta Koszalina lub wchodzących w skład zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w przypadku zajęcia terenu na czas oznaczony w związku z realizacją inwestycji (np. plac budowy, rusztowania, zaplecze socjalno-administracyjne).

2. WYMAGANE DOKUMENTY DO ZAŁĄTWIENIA SPRAWY

Wypełniony wniosek:

N-10-01 – o udzielenie zgody na czasowe zajęcie terenu Gminy Miasto Koszalin na czas oznaczony w związku z realizacją inwestycji

lub

N-10-02 – o udzielenie zgody na czasowe zajęcie terenu Skarbu Państwa na czas oznaczony w związku z realizacją inwestycji

(druki wniosków do pobrania w Biurze Obsługi Klienta, w pokojach nr 237 i 227 lub na stronie www.bip.koszalin.pl).

3. ZŁOŻENIE WNIOSKU DROGĄ ELEKTRONICZNĄ

Brak możliwości złożenia wniosku drogą elektroniczną.

4. OPŁATY

Wniosek nie podlega opłacie.

Dokładna wysokość opłaty za wydanie zgody na zajęcie terenu zostanie podana w momencie załatwiania sprawy.

5. MIEJSCE ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW

Dokumenty należy złożyć osobiście w:

Kancelarii Urzędu Miejskiego, ul. Rynek Staromiejski 6-7, parter (pn.: 9.00-17.00, wt.-pt.: 7.15 - 15.15)

lub

przesłać pocztą na adres:

Urząd Miejski w Koszalinie

75-007 Koszalin, ul. Rynek Staromiejski 6-7

6. OSOBY DO KONTAKTU

W odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Koszalin:

1. Aleksandra Kobiela (Starszy Specjalista)

- Rynek Staromiejski 6-7, II piętro, pok. nr 237
tel. 94 34 88 813

W odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa:

2. Joanna Ostaszewska (Główny Specjalista)

- Rynek Staromiejski 6-7, II piętro, pok. nr 227
tel. 94 34 88 818

7. SPOSÓB I TERMIN ZAŁĄTWIENIA

Termin – do 1 miesiąca, a w przypadku spraw skomplikowanych do 2 miesięcy:

- zarejestrowanie i przygotowanie wniosku do realizacji – do 14 dni


- pozyskanie opinii niezbędnych do realizacji wniosku – do 30 dni

- przygotowanie zgody i wezwania o zapłatę – do 2 dni

- akceptacja i podpisanie – do 2 dni

- wydanie zgody po przedstawieniu przez inwestora dowodu wpłaty, stanowiącej opłatę za udzielenie zgody na zajęcie terenu – do 14 dni

Sposób załatwienia – wydanie zgody na zajęcie terenu.

 Urząd Miejski w Koszalinie	KARTA USŁUGI	N-10
	Zezwolenia na czasowe zajęcie nieruchomości	Wersja Nr 23
		Data zatwierdzenia: 10.01.2023 r.

8. TRYB ODWOŁAWCZY

Od sposobu rozstrzygnięcia sprawy nie przysługuje odwołanie.

9. PODSTAWA PRAWNA

- art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),
- Zarządzenie Nr 722/2378/22 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 25 listopada 2022 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków zajęcia nieruchomości stanowiących zasób nieruchomości Miasta Koszalina, na cele realizacji infrastruktury technicznej, a także na inne cele doraźne oraz określenia wysokości i zasad stosowania stawek za zajęcie tych nieruchomości,
- Zarządzenie Nr 731/2408/22 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 13 grudnia 2022 r. w sprawie określenia warunków udostępnienia nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, położonych w granicach administracyjnych Miasta Koszalina, celem budowy urządzeń infrastruktury technicznej bądź w celach doraźnych,
- Uchwała Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 03.04.2008 r. Nr 36, poz. 743 z późn. zm.)

10. UWAGI

Bez uwag

Opracował	Aleksandra Kobiela	10.01.2023 r.
Sprawdził	Ryszard Waszkiewicz	10.01.2023 r.
Zatwierdził	Teresa Labisch	10.01.2023 r.
Osoba odpowiedzialna za aktualizację karty	Aleksandra Kobiela	