

**Zarządzenie Nr / /15
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 2015 r.**

w sprawie wyłączenia z zarządzania Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie nieruchomości gruntowej położonej w Koszalinie oznaczonej działką ewidencyjną nr 50 w obrębie ewidencyjnym nr 0007.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594)
- art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późniejszymi zm.)
- § 4 i § 6 Statutu Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie stanowiącego załącznik do Uchwały Nr LIV/646/2010 Rady Miejskiej w Koszalinie dnia 24 czerwca 2010 r.
- § 21 Regulaminu Organizacyjnego Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie zatwierdzonego Zarządzeniem Nr 19/84/11 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 27 stycznia 2011 r.

§ 1 Wyłączyć z zarządzania powierzonego Zarządowi Dróg Miejskich w Koszalinie Zarządzeniami Prezydenta Miasta Koszalina Nr 114/553/11 z dnia 28.09.2011 r. oraz Nr 237/1553/04 z dnia 29.11.2004 r. nieruchomość położoną w Koszalinie przy ul. Strefowej, w obrębie ewidencyjnym nr 0007 oznaczoną ewidencyjnie działką ewidencyjną nr 50 o powierzchni 1,2590 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie Wydziale VI Ksiąg Wieczystych urzędzona jest księga wieczysta KO1K/00027346/6

§ 2 Włączyć do gminnego zasobu nieruchomości działkę ewidencyjną oznaczoną numerem 50 opisaną w § 1 zarządzenia .

§ 3 Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie oraz Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr // 15
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 2015 r.

w sprawie wyłączenia z zarządzania Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie nieruchomości gruntowej położonej w Koszalinie oznaczonej działką ewidencyjną nr 50 w obrębie ewidencyjnym nr 0007.

Nieruchomość gruntowa oznaczona ewidencyjnie działką ewidencyjną nr 50 (powstała w wyniku połączenia działek nr 32/5 o pow. 0,0027 ha, nr 38 o pow. 1.2498 ha, nr 33/3 o pow. 0,0019 ha i nr 39/1 o pow. 0,0046 ha) stanowi własność Gminy Miasto Koszalin na podstawie :

- decyzji Wojewody Koszalińskiego G.VI.7224-1/2/195/1/94 z dnia 23.03.1994 r. - działki nr 32/5 i nr 33/3,
- umowy darowizny zawartej w formie aktu notarialnego Rep."A" Nr 8323/2005 z dnia 01.12.2005 r. - działka nr 39/1 (powstała z podziału działki nr 39)
- umowy darowizny zawartej w formie aktu notarialnego Rep."A" Nr 7459/2004 z dnia 04.11.2004 r. - działka nr 38.

Nieruchomość oznaczona ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0007 działką ewidencyjną nr 50 została przekazana w zarządzanie Zarządowi Dróg Miejskich w Koszalinie na czas nieoznaczony Zarządzeniami Prezydenta Miasta Koszalina:

- Nr 114/553/11 z dnia 28.09.2011 r. - działki nr 33/3, nr 32/5 i nr 39/1,
- Nr 237/1553/04 z dnia 29.11.2004 r. - działka nr 38.

Wyżej wymieniona nieruchomość objęta jest księgą wieczystą nr KO1K/00027346/6, urzędzoną w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Koszalinie.

W aktualnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Strefy Zorganizowanej Działalności Inwestycyjnej w Koszalinie zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVII/291/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24 września 2008 r. przedmiotowa nieruchomość gruntowa znajduje się na terenie elementarnym oznaczonym symbolem 48KDL – tereny dróg publicznych lokalnej klasy techniczno - użytkowej.

Uchwałą Nr XLVIII/681/2014 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 25.09 2014 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu ulicę Strefową zaliczono do kategorii dróg gminnych (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 2014 r. poz. 4137)

Wobec powyższego zasadnym jest wyłączenie z zarządzania Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie działki ewidencyjnej oznaczonej nr 50 położonej w Koszalinie, stanowiącej ulicę Strefową i włączenie jej do gminnego zasobu nieruchomości.

Następnie dla przedmiotowej działki zostanie ustanowiony trwały zarząd na rzecz Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie

Integralną częścią niniejszego zarządzenia jest załącznik graficzny, który stanowi mapa ewidencyjna.

**Zarządzenie Nr / /15
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 2015 r.**

w sprawie wyłączenia z zarządzania Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie nieruchomości gruntowej położonej w Koszalinie oznaczonej działką ewidencyjną nr 50 w obrębie ewidencyjnym nr 0007.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594)
- art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późniejszymi zm.)
- § 4 i § 6 Statutu Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie stanowiącego załącznik do Uchwały Nr LIV/646/2010 Rady Miejskiej w Koszalinie dnia 24 czerwca 2010 r.
- § 21 Regulaminu Organizacyjnego Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie zatwierdzonego Zarządzeniem Nr 19/84/11 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 27 stycznia 2011 r.

§ 1 Wyłączyć z zarządzania powierzonego Zarządowi Dróg Miejskich w Koszalinie Zarządzeniami Prezydenta Miasta Koszalina Nr 114/553/11 z dnia 28.09.2011 r. oraz Nr 237/1553/04 z dnia 29.11.2004 r. nieruchomość położoną w Koszalinie przy ul. Strefowej, w obrębie ewidencyjnym nr 0007 oznaczoną ewidencyjnie działką ewidencyjną nr 50 o powierzchni 1,2590 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie Wydziale VI Ksiąg Wieczystych urzędzona jest księga wieczysta KO1K/00027346/6

§ 2 Włączyć do gminnego zasobu nieruchomości działkę ewidencyjną oznaczoną numerem 50 opisaną w § 1 zarządzenia .

§ 3 Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie oraz Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr // 15
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 2015 r.

w sprawie wyłączenia z zarządzania Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie nieruchomości gruntowej położonej w Koszalinie oznaczonej działką ewidencyjną nr 50 w obrębie ewidencyjnym nr 0007.

Nieruchomość gruntowa oznaczona ewidencyjnie działką ewidencyjną nr 50 (powstała w wyniku połączenia działek nr 32/5 o pow. 0,0027 ha, nr 38 o pow. 1.2498 ha, nr 33/3 o pow. 0,0019 ha i nr 39/1 o pow. 0,0046 ha) stanowi własność Gminy Miasto Koszalin na podstawie :

- decyzji Wojewody Koszalińskiego G.VI.7224-1/2/195/1/94 z dnia 23.03.1994 r. - działki nr 32/5 i nr 33/3,
- umowy darowizny zawartej w formie aktu notarialnego Rep."A" Nr 8323/2005 z dnia 01.12.2005 r. - działka nr 39/1 (powstała z podziału działki nr 39)
- umowy darowizny zawartej w formie aktu notarialnego Rep."A" Nr 7459/2004 z dnia 04.11.2004 r. - działka nr 38.

Nieruchomość oznaczona ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0007 działką ewidencyjną nr 50 została przekazana w zarządzanie Zarządowi Dróg Miejskich w Koszalinie na czas nieoznaczony Zarządzeniami Prezydenta Miasta Koszalina:

- Nr 114/553/11 z dnia 28.09.2011 r. - działki nr 33/3, nr 32/5 i nr 39/1,
- Nr 237/1553/04 z dnia 29.11.2004 r. - działka nr 38.

Wyżej wymieniona nieruchomość objęta jest księgą wieczystą nr KO1K/00027346/6, urządzoną w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Koszalinie.

W aktualnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Strefy Zorganizowanej Działalności Inwestycyjnej w Koszalinie zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVII/291/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24 września 2008 r. przedmiotowa nieruchomość gruntowa znajduje się na terenie elementarnym oznaczonym symbolem 48KDL – tereny dróg publicznych lokalnej klasy techniczno - użytkowej.

Uchwałą Nr XLVIII/681/2014 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 25.09 2014 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu ulicę Strefową zaliczono do kategorii dróg gminnych (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 2014 r. poz. 4137)

Wobec powyższego zasadnym jest wyłączenie z zarządzania Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie działki ewidencyjnej oznaczonej nr 50 położonej w Koszalinie, stanowiącej ulicę Strefową i włączenie jej do gminnego zasobu nieruchomości.

Następnie dla przedmiotowej działki zostanie ustanowiony trwały zarząd na rzecz Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie

Integralną częścią niniejszego zarządzenia jest załącznik graficzny, który stanowi mapa ewidencyjna.

**Zarządzenie Nr / /15
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 2015 r.**

w sprawie wyłączenia z zarządzania Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie nieruchomości gruntowej położonej w Koszalinie oznaczonej działką ewidencyjną nr 50 w obrębie ewidencyjnym nr 0007.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594)
- art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późniejszymi zm.)
- § 4 i § 6 Statutu Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie stanowiącego załącznik do Uchwały Nr LIV/646/2010 Rady Miejskiej w Koszalinie dnia 24 czerwca 2010 r.
- § 21 Regulaminu Organizacyjnego Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie zatwierdzonego Zarządzeniem Nr 19/84/11 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 27 stycznia 2011 r.

§ 1 Wyłączyć z zarządzania powierzonego Zarządowi Dróg Miejskich w Koszalinie Zarządzeniami Prezydenta Miasta Koszalina Nr 114/553/11 z dnia 28.09.2011 r. oraz Nr 237/1553/04 z dnia 29.11.2004 r. nieruchomość położoną w Koszalinie przy ul. Strefowej, w obrębie ewidencyjnym nr 0007 oznaczoną ewidencyjnie działką ewidencyjną nr 50 o powierzchni 1,2590 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie Wydziale VI Ksiąg Wieczystych urzędzona jest księga wieczysta KO1K/00027346/6

§ 2 Włączyć do gminnego zasobu nieruchomości działkę ewidencyjną oznaczoną numerem 50 opisaną w § 1 zarządzenia .

§ 3 Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie oraz Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr // 15
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 2015 r.

w sprawie wyłączenia z zarządzania Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie nieruchomości gruntowej położonej w Koszalinie oznaczonej działką ewidencyjną nr 50 w obrębie ewidencyjnym nr 0007.

Nieruchomość gruntowa oznaczona ewidencyjnie działką ewidencyjną nr 50 (powstała w wyniku połączenia działek nr 32/5 o pow. 0,0027 ha, nr 38 o pow. 1.2498 ha, nr 33/3 o pow. 0,0019 ha i nr 39/1 o pow. 0,0046 ha) stanowi własność Gminy Miasto Koszalin na podstawie :

- decyzji Wojewody Koszalińskiego G.VI.7224-1/2/195/1/94 z dnia 23.03.1994 r. - działki nr 32/5 i nr 33/3,
- umowy darowizny zawartej w formie aktu notarialnego Rep."A" Nr 8323/2005 z dnia 01.12.2005 r. - działka nr 39/1 (powstała z podziału działki nr 39)
- umowy darowizny zawartej w formie aktu notarialnego Rep."A" Nr 7459/2004 z dnia 04.11.2004 r. - działka nr 38.

Nieruchomość oznaczona ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0007 działką ewidencyjną nr 50 została przekazana w zarządzanie Zarządowi Dróg Miejskich w Koszalinie na czas nieoznaczony Zarządzeniami Prezydenta Miasta Koszalina:

- Nr 114/553/11 z dnia 28.09.2011 r. - działki nr 33/3, nr 32/5 i nr 39/1,
- Nr 237/1553/04 z dnia 29.11.2004 r. - działka nr 38.

Wyżej wymieniona nieruchomość objęta jest księgą wieczystą nr KO1K/00027346/6, urządzoną w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Koszalinie.

W aktualnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Strefy Zorganizowanej Działalności Inwestycyjnej w Koszalinie zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVII/291/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24 września 2008 r. przedmiotowa nieruchomość gruntowa znajduje się na terenie elementarnym oznaczonym symbolem 48KDL – tereny dróg publicznych lokalnej klasy techniczno - użytkowej.

Uchwałą Nr XLVIII/681/2014 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 25.09 2014 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu ulicę Strefową zaliczono do kategorii dróg gminnych (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 2014 r. poz. 4137)

Wobec powyższego zasadnym jest wyłączenie z zarządzania Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie działki ewidencyjnej oznaczonej nr 50 położonej w Koszalinie, stanowiącej ulicę Strefową i włączenie jej do gminnego zasobu nieruchomości.

Następnie dla przedmiotowej działki zostanie ustanowiony trwały zarząd na rzecz Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie

Integralną częścią niniejszego zarządzenia jest załącznik graficzny, który stanowi mapa ewidencyjna.

**Zarządzenie Nr / /15
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 2015 r.**

w sprawie wyłączenia z zarządzania Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie nieruchomości gruntowej położonej w Koszalinie oznaczonej działką ewidencyjną nr 50 w obrębie ewidencyjnym nr 0007.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594)
- art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późniejszymi zm.)
- § 4 i § 6 Statutu Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie stanowiącego załącznik do Uchwały Nr LIV/646/2010 Rady Miejskiej w Koszalinie dnia 24 czerwca 2010 r.
- § 21 Regulaminu Organizacyjnego Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie zatwierdzonego Zarządzeniem Nr 19/84/11 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 27 stycznia 2011 r.

§ 1 Wyłączyć z zarządzania powierzonego Zarządowi Dróg Miejskich w Koszalinie Zarządzeniami Prezydenta Miasta Koszalina Nr 114/553/11 z dnia 28.09.2011 r. oraz Nr 237/1553/04 z dnia 29.11.2004 r. nieruchomość położoną w Koszalinie przy ul. Strefowej, w obrębie ewidencyjnym nr 0007 oznaczoną ewidencyjnie działką ewidencyjną nr 50 o powierzchni 1,2590 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie Wydziale VI Ksiąg Wieczystych urzędzona jest księga wieczysta KO1K/00027346/6

§ 2 Włączyć do gminnego zasobu nieruchomości działkę ewidencyjną oznaczoną numerem 50 opisaną w § 1 zarządzenia .

§ 3 Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie oraz Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr // 15
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 2015 r.

w sprawie wyłączenia z zarządzania Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie nieruchomości gruntowej położonej w Koszalinie oznaczonej działką ewidencyjną nr 50 w obrębie ewidencyjnym nr 0007.

Nieruchomość gruntowa oznaczona ewidencyjnie działką ewidencyjną nr 50 (powstała w wyniku połączenia działek nr 32/5 o pow. 0,0027 ha, nr 38 o pow. 1.2498 ha, nr 33/3 o pow. 0,0019 ha i nr 39/1 o pow. 0,0046 ha) stanowi własność Gminy Miasto Koszalin na podstawie :

- decyzji Wojewody Koszalińskiego G.VI.7224-1/2/195/1/94 z dnia 23.03.1994 r. - działki nr 32/5 i nr 33/3,
- umowy darowizny zawartej w formie aktu notarialnego Rep."A" Nr 8323/2005 z dnia 01.12.2005 r. - działka nr 39/1 (powstała z podziału działki nr 39)
- umowy darowizny zawartej w formie aktu notarialnego Rep."A" Nr 7459/2004 z dnia 04.11.2004 r. - działka nr 38.

Nieruchomość oznaczona ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0007 działką ewidencyjną nr 50 została przekazana w zarządzanie Zarządowi Dróg Miejskich w Koszalinie na czas nieoznaczony Zarządzeniami Prezydenta Miasta Koszalina:

- Nr 114/553/11 z dnia 28.09.2011 r. - działki nr 33/3, nr 32/5 i nr 39/1,
- Nr 237/1553/04 z dnia 29.11.2004 r. - działka nr 38.

Wyżej wymieniona nieruchomość objęta jest księgą wieczystą nr KO1K/00027346/6, urządzoną w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Koszalinie.

W aktualnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Strefy Zorganizowanej Działalności Inwestycyjnej w Koszalinie zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVII/291/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24 września 2008 r. przedmiotowa nieruchomość gruntowa znajduje się na terenie elementarnym oznaczonym symbolem 48KDL – tereny dróg publicznych lokalnej klasy techniczno - użytkowej.

Uchwałą Nr XLVIII/681/2014 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 25.09 2014 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu ulicę Strefową zaliczono do kategorii dróg gminnych (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 2014 r. poz. 4137)

Wobec powyższego zasadnym jest wyłączenie z zarządzania Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie działki ewidencyjnej oznaczonej nr 50 położonej w Koszalinie, stanowiącej ulicę Strefową i włączenie jej do gminnego zasobu nieruchomości.

Następnie dla przedmiotowej działki zostanie ustanowiony trwały zarząd na rzecz Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie

Integralną częścią niniejszego zarządzenia jest załącznik graficzny, który stanowi mapa ewidencyjna.

**Zarządzenie Nr / /15
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 2015 r.**

w sprawie wyłączenia z zarządzania Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie nieruchomości gruntowej położonej w Koszalinie oznaczonej działką ewidencyjną nr 50 w obrębie ewidencyjnym nr 0007.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594)
- art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późniejszymi zm.)
- § 4 i § 6 Statutu Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie stanowiącego załącznik do Uchwały Nr LIV/646/2010 Rady Miejskiej w Koszalinie dnia 24 czerwca 2010 r.
- § 21 Regulaminu Organizacyjnego Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie zatwierdzonego Zarządzeniem Nr 19/84/11 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 27 stycznia 2011 r.

§ 1 Wyłączyć z zarządzania powierzonego Zarządowi Dróg Miejskich w Koszalinie Zarządzeniami Prezydenta Miasta Koszalina Nr 114/553/11 z dnia 28.09.2011 r. oraz Nr 237/1553/04 z dnia 29.11.2004 r. nieruchomość położoną w Koszalinie przy ul. Strefowej, w obrębie ewidencyjnym nr 0007 oznaczoną ewidencyjnie działką ewidencyjną nr 50 o powierzchni 1,2590 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie Wydziale VI Ksiąg Wieczystych urzędzona jest księga wieczysta KO1K/00027346/6

§ 2 Włączyć do gminnego zasobu nieruchomości działkę ewidencyjną oznaczoną numerem 50 opisaną w § 1 zarządzenia .

§ 3 Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie oraz Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr // 15
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 2015 r.

w sprawie wyłączenia z zarządzania Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie nieruchomości gruntowej położonej w Koszalinie oznaczonej działką ewidencyjną nr 50 w obrębie ewidencyjnym nr 0007.

Nieruchomość gruntowa oznaczona ewidencyjnie działką ewidencyjną nr 50 (powstała w wyniku połączenia działek nr 32/5 o pow. 0,0027 ha, nr 38 o pow. 1.2498 ha, nr 33/3 o pow. 0,0019 ha i nr 39/1 o pow. 0,0046 ha) stanowi własność Gminy Miasto Koszalin na podstawie :

- decyzji Wojewody Koszalińskiego G.VI.7224-1/2/195/1/94 z dnia 23.03.1994 r. - działki nr 32/5 i nr 33/3,
- umowy darowizny zawartej w formie aktu notarialnego Rep."A" Nr 8323/2005 z dnia 01.12.2005 r. - działka nr 39/1 (powstała z podziału działki nr 39)
- umowy darowizny zawartej w formie aktu notarialnego Rep."A" Nr 7459/2004 z dnia 04.11.2004 r. - działka nr 38.

Nieruchomość oznaczona ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0007 działką ewidencyjną nr 50 została przekazana w zarządzanie Zarządowi Dróg Miejskich w Koszalinie na czas nieoznaczony Zarządzeniami Prezydenta Miasta Koszalina:

- Nr 114/553/11 z dnia 28.09.2011 r. - działki nr 33/3, nr 32/5 i nr 39/1,
- Nr 237/1553/04 z dnia 29.11.2004 r. - działka nr 38.

Wyżej wymieniona nieruchomość objęta jest księgą wieczystą nr KO1K/00027346/6, urządzoną w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Koszalinie.

W aktualnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Strefy Zorganizowanej Działalności Inwestycyjnej w Koszalinie zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVII/291/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24 września 2008 r. przedmiotowa nieruchomość gruntowa znajduje się na terenie elementarnym oznaczonym symbolem 48KDL – tereny dróg publicznych lokalnej klasy techniczno - użytkowej.

Uchwałą Nr XLVIII/681/2014 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 25.09 2014 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu ulicę Strefową zaliczono do kategorii dróg gminnych (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 2014 r. poz. 4137)

Wobec powyższego zasadnym jest wyłączenie z zarządzania Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie działki ewidencyjnej oznaczonej nr 50 położonej w Koszalinie, stanowiącej ulicę Strefową i włączenie jej do gminnego zasobu nieruchomości.

Następnie dla przedmiotowej działki zostanie ustanowiony trwały zarząd na rzecz Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie

Integralną częścią niniejszego zarządzenia jest załącznik graficzny, który stanowi mapa ewidencyjna.