

Zarządzenie Nr 840/2839/23
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 17 lipca 2023 r.

w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości położonej w Koszalinie w rejonie ulicy Cyklamenów oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomość przeznaczoną do oddania w użyczenie.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 oraz art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz.40 z późn. zm.)
- art. 4 pkt 9, art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.),
- § 17 ust. 4 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 2008 r. Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),

zarządzam, co następuje:

- §1. 1. Przeznaczyć do oddania w użyczenie na rzecz Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. nieruchomość stanowiącą własność Gminy Manowo, w użyczeniu Gminy Miasto Koszalin, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie, w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00078232/6, w części oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0056 działką ewidencyjną nr 372, o powierzchni 0,0226 ha, położoną w rejonie ul. Cyklamenów, zabudowaną przepompownią ścieków, w celu utrzymania i eksploatacji wymienionego urządzenia.
2. Oddanie w użyczenie nieruchomości opisanej w ust. 1 następuje do czasu realizacji aportu prawa własności nieruchomości na rzecz MWiK Sp. z o.o. w Koszalinie, po nabyciu przez Gminę Miasto Koszalin prawa własności przedmiotowej nieruchomości, nie dłużej jednak jak na okres 3 lat licząc od dnia podpisania umowy użyczenia.
- § 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość opisaną w § 1. ust. 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 3. Szczegółowe uprawnienia i obowiązki Biorącego w użyczenie zostaną określone w umowie użyczenia.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński

/podpis nieczytelny/

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do oddania w użyczenie

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1 – obręb nr 2 – działka nr 3 – księga wieczysta nr 4 – powierzchnia działki [ha] | Powierzchnia nieruchomości do oddania w użyczenie [ha] | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Przeznaczenie nieruchomości | Forma udostępnienia nieruchomości |
|-----|---|--|---------------------------|--|--|--|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| 1. | 1. 0056 2. 372 3. KO1K/00078232/6 4. 0,0226 | 0,0226 | rejon ulicy Cyklamenów | Nieruchomość zabudowana przepompownią ścieków sanitarnych, która nie stanowi części składowej gruntu – element sieci, stanowiącej majątek MWiK Sp. z o.o. w Koszalinie | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Kretomino w obrębie ewidencyjnym Kretomino w gminie Manowo, zatwierdzonym uchwałą Nr XLVIII/268/2006 r. Rady Gminy Manowo z dnia 28 września 2006 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 31 grudnia 2006 r. poz. 123, poz. 2646) działka nr 372 położona jest w obszarze elementarnym oznaczonym symbolem B-22K o przeznaczeniu – tereny obsługi technicznej w zakresie kanalizacji - przepompownia ścieków. | użyczenie do czasu przekazania aportem, jednak nie dłużej niż na okres 3 lat licząc od dnia podpisania umowy użyczenia |

Sporządziła: Monika Mielczarek

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński

/podpis nieczytelny/