

**Zarządzenie Nr 124/466/15**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 28 lipca 2015r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości położonej w Koszalinie przy ul. Morskiej.**

Na podstawie:

- §3 i §16 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),
- Zarządzenia Nr 459/2014/13 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 25.10.2013r. w sprawie określenia warunków dzierżawy oraz najmu nieruchomości lub ich części i obiektów budowlanych stanowiących własność Miasta Koszalina wydzierżawianych lub wynajmowanych na cele nierolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego i czynszu za najem z późn. zm.,
- art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015, poz. 782)
- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.).

Zarządzam, co następuje:

- §1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony tj. od dnia 10.08.2015r. do dnia 30.09.2015r. część nieruchomości o powierzchni 5 m<sup>2</sup>, oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0010, działką ewidencyjną nr 55/1, położonej w Koszalinie przy ul. Morskiej, KW 26882, z przeznaczeniem na lokalizację ogródka kawiarnianego.
- § 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 przeznaczoną do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 3. Szczegółowe uprawnienia i obowiązki dzierżawcy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie oraz Dyrektorowi Zarządu Budynków Mieszkalnych.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

*PREZYDENT MIASTA*  
*Piotr Jedliński*  
*/podpis nieczytelny/*

## Załącznik nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Koszalina

Nr 124/466/15 z dnia 28 lipca 2015r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1 – działka nr 2 – obręb nr 3 – Księga Wieczysta nr 4 – powierzchnia działki (m <sup>2</sup> )	Powierzchnia nieruchomości do oddania w dzierżawę	Opis i położenie nieruchomości	1/ Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta  2/ Sposób jej zagospodarowania	Forma udostępnienia nieruchomości	1/ Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy  2/ Termin wnoszenia opłaty
1	2	3	4	5	7	8
1.	1 – 55/1 2 - 0010 3 – 26882 4 - 636	5 m <sup>2</sup>	ul. Morska - zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 2) do zarządzenia	1/ produkcyjna i magazynowa, rzemiosło produkcyjne, składy, hurtownie, bazy transportowe, obsługa komunikacji drogowej i kolejowej  /W 03 P/  2/ ogródek kawiarniany	dzierżawa na czas oznaczony od dnia 10.08.2015r. do dnia 30.09.2015r.	1/ według stawki: - ogródki i tarasy restauracyjne, kawiarniane: 9,86 zł/m <sup>2</sup> + VAT  2/ miesięcznie

PREZYDENT MIASTA  
Piotr Jedliński  
/podpis nieczytelny/