

Radne Rady Miejskiej w Koszalinie
Dorota Chałat
Anetta Urbaniak

Interpelacja międzysesyjna

Szanowny Panie Prezydencie,

Podczas dyżuru w Zachodniopomorskim Centrum Praw Kobiet zgłosili się do nas mieszkańcy osiedla Unii Europejskiej ulic Fińskiej, Francuskiej i Holenderskiej z prośbą o pilną interwencję w ich sprawie, dotyczącej zalewania ich posesji podczas deszczów. W trakcie obfitych opadów woda zalewa część posesji, gdyż nie jest odbierana i nie ma gdzie spływać.

Taka sytuacja istnieje od 2021 roku i od tego roku trwają przepychanki pomiędzy urzędnikami i mieszkańcami.

Podczas wizji lojalnej i po przeanalizowaniu przekazanej nam dokumentacji zauważamy, że odpowiedzialnymi za ten stan rzeczy jest Urząd Miejski w Koszalinie, który odpowiada za niezakończoną inwestycję kanalizacji deszczowej w rejonie ulic Fińskiej i Francuskiej.

Sprawa jest bardzo pilna, a sytuacja przerażająca. Domy mieszkańców są cyklicznie podtapiane. Poziom spływającej wody i tworzących się rozlewisk, powodują zalewanie energetycznych złączy - szaf kablowych przy posesjach, co grozi porażeniem prądem. Podczas zalań mieszkańcy nie mają możliwości dojścia i wyjścia z własnej posesji. Mieszkańcy dostają się do domów po deskach lub przygotowanych wcześniej, po alertach RCB, paletach. Zalewane są garaże i pomieszczenia na parterze oraz przylegające tereny zielone. Tak sytuacja jest niedopuszczalna, biorąc pod uwagę, że jest to teren miejski i mamy XXI wiek.

Istniejące nieutwardzone drogi umożliwiają jazdę pojazdami i mieszkańcom nie chodzi o ich utwardzanie. Problemem jest zalewanie posesji i tworzące się olbrzymie zastoiny wód opadowych.

Należy zaznaczyć, że odcinek ulicy Holenderskiej, od ulicy Francuskiej do zabudowy wielorodzinnej, nie posiada żadnych wpustów jezdniowych na długości około kilometra w związku z czym sprawia, że woda płynie z tamtej strony szerokim 14 m pasem drogowym i spadkiem z wysokości ponad 4 m! Przy okazji płyną zabierane przez wodę śmieci i odpady organiczne, które zatykają nieliczne wpusty na skrzyżowaniu z ulicą Francuską.

Wtedy w ciągu kilku minut bryja wodna podnosi swój poziom zalewa posesję Holenderska 10, a stamtąd kolejne 4 - 5 posesji, aż do ostatnich posesji przy ulicy Fińskiej.

Panie Prezydencie problemem jest zalewanie prywatnych posesji i tworzenie się olbrzymich zastoin wód opadowych, dlatego należy w trybie pilnym:

1. Przeprowadzić inwentaryzację zarówno spadków nawierzchni istniejących już dróg jak i średnic instalacji deszczowo-burzowej pod wykonanymi drogami, umożliwiając podłączenie następnych nowych projektowanych odcinków powstających sieci i rozwiązanie problemu podtapiania posesji przy już zrealizowanych i użytkowanych jezdniach.

(Wskazane byłoby wykonanie zbiornika lub zbiorników retencyjnych odpowiedniej pojemności z regulatorami przepływu, po wcześniejszej analizie i kalkulacji ilości wód opadowych wszystkich podłączanych posesji i wód napływających drogami.

2. Wykonać docelowo projektowane wpusty uliczne (Wd) i podłączyć je do głównych studni (SD istn.) projektowanymi podłączeniami \varnothing 160 w kanalizację biegnącą pod drogami w osiach istniejących dróg.
3. Wykonać instalację właściwych wpustów odwadniających przed każdą posesją, obsadzenie zgodnie ze sztuką budowlaną w docelowej nawierzchni drogi i właściwe ich podłączenie do sieci deszczowej.

Mieszkańcom chodzi o docelowe wykonanie nawierzchni dróg i dokończenie zadania inwestycyjnego zgodnie z projektem, bo jedynie dokończenie jej gwarantuje im poczucie bezpieczeństwa i spokoju w ich własnym domu, a nie strach przed następnym zalaniem ich życiowego dobytku. Utwardzanie płytami drogowymi nie rozwiąże problemu zalewania posesji.

Mając na uwadze powyższe, należy stwierdzić, że sytuacja mieszkańców w/w ulic jest dramatyczna i nikt z nas nie chciałby znaleźć się w ich położeniu. Na osiedlu Unii Europejskiej mieszkają od 16 lat, ale od 2 lat, tj. od momentu wybudowania drogi zaczęła się ich gehenna, z którą nie mogą sobie sami poradzić.

Dlatego Panie Prezydencie prosimy o pilne znalezienie środków i przystąpienie do dalszej kontynuacji i zakończenia inwestycji tzn.: „Urządzenie drogi ulic Fińskiej, Francuskiej i Holenderskiej” na wyżej omawianym obszarze, zgodnie z pozwoleniem na budowę z 2009 roku.

Radne Rady Miejskiej w Koszalinie

Anetta Urbaniak
Dorota Róża Chałat

















