



Prezydent
Miasta Koszalina

OA-I-3.1431.157.2023

Koszalin, dnia 03 sierpnia 2023 r.

[REDACTED]
[REDACTED]

(e-mail)

Odpowiadając na Pana wniosek z dnia 1.08.2023 r. dotyczący udostępnienia informacji publicznej w postaci przesłania skanów umów dot. nabycia przez [REDACTED] prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Koszalinie przy ul. [REDACTED] - działka nr 56/9 obręb nr 0021 informuję, iż stroną umowy nie był ani właściciel gruntu tj. Skarb Państwa - Prezydent Miasta Koszalina ani Gmina Miasto Koszalin.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. 2022 r., poz. 902) udostępnieniu podlega informacja publiczna, w szczególności o danych publicznych, w tym treść i postać dokumentów urzędowych. Dokumentem urzędowym w rozumieniu ustawy jest treść oświadczenia woli lub wiedzy, utrwalona i podpisana w dowolnej formie przez funkcjonariusza publicznego w rozumieniu przepisów Kodeksu karnego, w ramach jego kompetencji, skierowana do innego podmiotu lub złożona do akt sprawy.

Z uwagi na fakt, iż umowy zawarte między osobami trzecimi - jako niestanowiące informacji publicznej - nie są dokumentami urzędowymi, nie mogą być udostępnione.

Jednocześnie przypominam, iż stosunki cywilnoprawne m.in. między osobami prawnymi regulują przepisy Kodeksu cywilnego. W przypadku gdy użytkownik wieczysty nieruchomości posiada jakiegokolwiek wątpliwości co do treści umowy określającej zasady korzystania z gruntu publicznego, może w każdym czasie wystąpić do właściciela o stosowne wyjaśnienia.

*z up. PREZYDENTA MIASTA
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Wojciech Kasprzyk*