

**Wykaz wspólnot mieszkaniowych zarządzanych przez prywatnych zarządców  
nieruchomości działających na terenie Koszalina, w których Gmina Miasto  
Koszalin posiada swój udział w nieruchomości wspólnej**

**CZĘŚĆ POŁUDNIOWA MIASTA – od strony ulicy Zwycięstwa**

Lp	Adres Wspólnoty Mieszkaniowej	Zarządca	Data przejęcia nieruchomości
1	2	3	4
1	1 Maja 2-4	Budmar 3	1.10.2004
2	1 Maja 8	AGBiL	1.06.2013
3	1 Maja 9	Budmar 3	1.01.2005
4	1-go Maja 10, Ks.Kard.St.Wyszyńskiego 2a	AGBiL	1.01.2013
5	1 Maja 11	Budmar 3	1.10.2004
6	Andersa Władysława 1-7	„Wspólnota” Białogard	1.05.2021
7	Andersa Władysława 2	Budmar 3	1.10.2004
8	Andersa Władysława 9-15	Budmar 3	1.10.2004
9	Bolesława Chrobrego 20	Budmar 3	1.10.2004
10	Bolesława Krzywoustego 3	Budmar 3	1.08.2008
11	Chełmońskiego J. 8 - Wyspiańskiego St. 25	Andrzej Mundziel	1.11.2021
12	Drzymały Michała 1	Budmar 1	1.07.2005
13	Drzymały Michała 3	Budmar 1	1.04.2005
14	Drzymały Michała 9	Budmar 1	1.01.2005
15	Drzymały Michała 11-13	Budmar 1	1.09.2005
16	Drzymały M. 15 - Barlickiego N. 25	Grażyna Niedziela	1.01.2021
17	Drzymały Michała 18	Budmar 1	1.01.2012
18	Dzieci Wrzesińskich 13	Budmar 1	1.03.2016
19	Dzieci Wrzesińskich 17	Grażyna Niedziela	1.08.2013
20	Dzieci Wrzesińskich 27	AGBiL	1.09.2004
21	Dzieci Wrzesińskich 29	AGBiL	1.10.2004
22	Grottgera A. 6-6A - Wyspiańskiego St. 15	Budmar 2	1.10.2004
23	Grottgera A. 7 - Wyspiańskiego St. 17	Budmar 2	1.01.2007

24	Grottgera Artura 8-10	AGBiL	1.05.2008
25	Harcerska 25	Budmar 1	1.08.2006
26	Kaszubska 6	Budmar 1	1.04.2012
27	Kaszubska 9	JS Zarządzenie Nieruchomościami Jolanta Sędziak	1.05.2016
28	Kaszubska 25	Budmar 1	1.01.2005
29	Kaszubska 27	Budmar 1	1.01.2005
30	Konstytucji 3 Maja 4	Grażyna Niedziela	1.01.2013
31	Konstytucji 3 Maja 9	Budmar 3	1.10.2004
32	Konstytucji 3 Maja 19	AGBiL	1.09.2004
33	Krakusa i Wandy 1-9	Budmar 1	1.01.2005
34	Krakusa i Wandy 2-10	Budmar 1	1.10.2004
35	Krakusa i Wandy 12	Grażyna Niedziela	1.12.2012
36	Krakusa i Wandy 28	Grażyna Niedziela	1.12.2012
37	Ks. Domina Czesława 1 (mieszkanie 1/23)	„POSESJA”	27.12.2001
38	Ks. Domina Czesława 3 (WC)	AGBiL	1.12.2020
39	Ks. Kard. Wyszyńskiego Stefana 17	E.Cisoń	1.07.2022
40	Laskonogiego Władysława 1-5	Budmar 3	1.10.2004
41	Legnicka 6-10	KSM „Nasz Dom”	1.01.2018
42	Legnicka 21	AGBiL	1.08.2012
43	Legnicka 26	AGBiL	1.02.2011
44	Mariańska 6	Budmar 2	1.01.2007
45	Mariańska 27 - Drzymały Michała 5	Budmar 1	1.01.2005
46	Kolejowa 15-23	Andrzej Mundziel	1.10.2004
47	Kolejowa 25-33	„Wspólnota” Białogard	1.08.2008
48	Kolejowa 35-43	Budmar 1	1.10.2004
49	Kolejowa 45-57	„Wspólnota” Białogard	1.07.2006
50	Kolejowa 59-69	Budmar 1	1.01.2005

51	Lechicka 9	AGBiL	1.07.2016
52	Lechicka 12	Beata Borzymowska Centrum Obsługi Nieruchomości	1.07.2018
53	Lechicka 14, 16-18	Budmar 1	1.10.2004
54	Lechicka 17	Zarządzanie Nieruchomościami "WSPÓLNOTA"	1.01.2023
55	Lechicka 20-22	Budmar 1	1.11.2007
56	Lechicka 24-30	Budmar 1	1.10.2004
57	Lechicka 32-34, 36-38	Budmar 1	1.10.2004
58	Lechicka 35-35A	Budmar 1	1.10.2004
59	Lutyków 1	AGBiL	1.12.2004
60	Lutyków 5	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.07.2005
61	Lutyków 7	Andrzej Mundziel	1.01.2019
62	Lutyków 9	Budmar 1	1.01.2005
63	Lutyków 12-14	AGBiL	1.01.2005
64	Lutyków 16	Andrzej Mundziel	1.06.2005
65	Lutyków 18	AGBiL	1.03.2005
66	Lutyków 21-23	AGBiL	1.03.2005
67	Lutyków 22	Andrzej Mundziel	1.12.2004
68	Lutyków 27 A – E	Andrzej Mundziel	1.07.2000
69	Łużycka 6	Budmar 1	2.07.2010
70	Łużycka 11	Budmar 1	1.10.2006
71	Łużycka 17-19	„Wspólnota” Białogard	1.03.2005
72	Łużycka 21	Budmar 1	1.01.2006
73	Łużycka 25	Budmar 1	1.10.2004
74	Łużycka 42-42B-42C	Budmar 1	1.10.2004
75	Modrzejewskiej Heleny 3	Budmar 1	1.01.2005
76	Modrzejewskiej Heleny 5	Budmar 1	1.01.2005
77	Modrzejewskiej Heleny 7	Budmar 1	1.10.2004
78	Modrzejewskiej Heleny 19	Budmar 1	1.01.2005

79	Modrzejewskiej Heleny 20	Andrzej Mundziel	1.05.2019
80	Modrzejewskiej Heleny 24	Ewa Cisoń	1.12.2021
81	Modrzejewskiej Heleny 25-27	AGBiL	1.12.2013
82	Modrzejewskiej Heleny 30	AGBiL	1.12.2017
83	Modrzejewskiej Heleny 37	„Wspólnota” Białogard	1.07.2010
84	Modrzejewskiej Heleny 43	Budmar 1	1.10.2004
85	Obotrytów 4-6A	„Wspólnota” Białogard	1.07.2001
86	Obotrytów 8	Ewa Cisoń	1.07.2012
87	Plac Gwiaździsty 5	Ewa Cisoń	1.07.2014
88	Plac Gwiaździsty 7	Budmar 1	1.06.2005
89	Półczyńska 67B-D	Budmar 1	1.10.2004
90	Półczyńska 74	„Wspólnota” Białogard	1.09.2003
91	Puławska 7	AGBiL	1.07.2018
92	Poprzeczna 6A-G	Andrzej Mundziel	1.02.2004
93	Poprzeczna 8A-B - Lutyków 24-24A	Budmar 1	1.10.2004
94	Poprzeczna 22A-D	Budmar 1	1.02.2006
95	Poprzeczna 24A-D	Budmar 1	1.01.2005
96	Poprzeczna 26A-B	„Wspólnota” Białogard	1.07.2004
97	Poprzeczna 28A-B	Andrzej Mundziel	1.10.2019
98	Poprzeczna 30A-B	Andrzej Mundziel	1.01.2022
99	Poprzeczna 32A-B	Budmar 1	1.10.2004
100	Poprzeczna 34A-B	Budmar 1	1.01.2005
101	Powstańców Wielkopolskich 1-5	Budmar 1	1.01.2009
102	Powstańców Wielkopolskich 10	Budmar 1	1.10.2004
103	Powstańców Wielkopolskich 12	Budmar 1	1.01.2005
104	Powstańców Wielkopolskich 14	Budmar 1	1.10.2004
105	Powstańców Wielkopolskich 16	Andrzej Mundziel	1.01.2007
106	Powstańców Wielkopolskich 18-24	Budmar 1	1.01.2005

107	Powstańców Wielkopolskich 19	Budmar 1	1.04.2009
108	Powstańców Wielkopolskich 26	Budmar 1	1.01.2005
109	Radogoszczańska 1	Budmar 1	1.01.2005
110	Radogoszczańska 2-8	Budmar 1	1.01.2005
111	Radogoszczańska 5	AGBiL	1.12.2004
112	Radogoszczańska 12-12B	Andrzej Mundziel	1.10.2004
113	Ratajczaka Franciszka 1-7	Budmar 1	1.10.2004
114	Ratajczaka Franciszka 2-12	Budmar 1	1.10.2004
115	Ratajczaka Franciszka 14-24	Budmar 1	1.10.2004
116	Słowackiego Juliusza 1-3	Budmar 3	1.10.2004
117	Słowackiego Juliusza 8	Budmar 3	1.01.2005
118	Słowackiego Juliusza 10	AGBiL	1.02.2005
119	Szeroka 2-16	AGBiL	1.09.2004
120	Szeroka 3-15	Budmar 3	1.10.2004
121	Szpitalna 11	AGBiL	1.10.2004
122	Wenedów 15A-D	Budmar 1	1.01.2009
123	Wojska Polskiego 6-6a	Budmar 2	1.09.2005
124	Wojska Polskiego 15-17	Ewa Cisoń	1.04.2010
125	Wróblewskiego Walerego 14	AGBiL	1.06.2005
126	Wróblewskiego Walerego 21	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.07.2005
127	Wróblewskiego Walerego 23	Budmar 1	1.11.2016
128	Wróblewskiego W. 28 - Drzymały M. 7	Budmar 1	1.01.2005
129	Wyspiańskiego Stanisława 5	Budmar 2	1.10.2004
130	Wyspiańskiego Stanisława 7	AGBiL	1.10.2013
131	Wyspiańskiego Stanisława 9	AGBiL	1.06.2004
132	Wyspiańskiego Stanisława 11	Budmar 2	1.10.2004
133	Wyspiańskiego Stanisława 13	CZN	1.05.2023
134	Wyspiańskiego Stanisława 16-18	Budmar 2	1.10.2005

135	Wyspiańskiego Stanisława 19	Budmar 2	1.06.2005
-----	-----------------------------	----------	-----------

136	Wyspiańskiego Stanisława 21	Budmar 2	1.01.2005
137	Wyspiańskiego Stanisława 23	Budmar 2	1.10.2005
138	Zwycięstwa 10	CZN	1.04.2006
139	Zwycięstwa 12	Anna Stokowska – Wanda Krakus	1.05.2007
140	Zwycięstwa 14	Ewa Cisoń	1.01.2011
141	Zwycięstwa 30	CZN	14.01.2015
142	Zwycięstwa 74-80	Budmar 3	1.10.2004
143	Zwycięstwa 90-92	A.Stkowska-W.Krakus	1.07.2021
144	Zwycięstwa 94-98	Budmar 3	1.10.2004
145	Zwycięstwa 100-104	Budmar 3	1.10.2004
146	Zwycięstwa 142	Grażyna Niedziela	1.05.2014
147	Zwycięstwa 150	Budmar 2	1.07.2009
148	Zwycięstwa 154	Budmar 2	1.03.2016
149	Zwycięstwa 156	AGBiL	1.08.2022
150	Zwycięstwa 174	Budmar 2	1.10.2004
151	Zwycięstwa 176	Budmar 2	1.10.2004
152	Zwycięstwa 178	Budmar 2	1.10.2004
153	Zwycięstwa 182	AGBiL	1.12.2004

**Stan na dzień 01.09.2023 r.**