

Koszalin, dnia 9 października 2023 r.

OA-I-1.0003.35.2023.MK

**Pani
ANNA MĘTLEWICZ
Radna Rady Miejskiej
w Koszalinie**

Odpowiadając na Pani interpelacje zgłoszone na sesji Rady Miejskiej w dniu 21 września 2023 r. w poniższych sprawach informuję:

1. dot. zalewania ulic N. Barlickiego, W. Wróblewskiego, M. Drzymały, Konstytucji 3 Maja:

Po intensywnych deszczach, które wystąpiły w dniu 29 lipca i 16 sierpnia 2023 r. Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. dokonały przeglądu sieci deszczowych w tym rejonie. Sieć kanalizacji deszczowej jest drożna i w dobrym stanie technicznym.

Informuję ponadto, że ze względów technicznych i ekonomicznych nie projektuje się kanałów na deszcze nawalne, a takie właśnie wystąpiły w tych dniach. Jedynie duże natężenie spływu wody w trakcie nawalnych deszczów może spowodować okresowy brak fizycznej możliwości pełnego odbioru takiej ilości wody, która nie mieści się zarówno w kanalizacji jak i w korytach rzecznych. Tak więc budowanie dodatkowych równoległych sieci/odpływów (których się nie realizuje), ani zwiększenie przekrojów odpływów nie rozwiązuje problemu deszczy nawalnych, w sytuacji jeżeli wody te nie mieszczą się w korytach rzek, do których są odprowadzane. Są to zdarzenia nieprzewidywalne, wywołane zmianami klimatycznymi, które wystąpiły w tym roku w wielu miejscach w Polsce nie tylko w Koszalinie.

2. dot. telebimu na ratuszu:

Stan techniczny telebimu umieszczonego na ścianie frontowej Urzędu Miejskiego, nie pozwala na jego użytkowanie już od kilku lat. Sprawa ta była poruszana na sesji Rady Miejskiej. Urząd Miejski oszacował koszt naprawy, który sięgał 60 000 zł. Koszt zakupu nowego telebimu jest znacząco większy.

Dodatkowo, pragnę poinformować, że Urząd Miejski w Koszalinie wynajmuje od Zarządu Dróg i Transportu kilkanaście wiat przystankowych z których przestrzeni mogą korzystać wszelkie organizacje non-profit jeśli organizują wydarzenia niekomercyjne (kontakt: damian.urbaniak@um.koszalin.pl).

Gmina Miasto Koszalin posiada również konta na portalach społecznościowych takich jak Facebook, Instagram i tam również są zamieszczane informacje o wydarzeniach organizowanych w naszym Mieście.

3. dot. przywrócenia kursowania autobusu Nr 13:

W październiku 2023 r. organizator transportu publicznego - Zarząd Dróg i Transportu - rozpocznie badania polegające na liczeniu pasażerów wszystkich linii komunikacji miejskiej. Zdobyta na tej podstawie wiedza będzie wykorzystywana do wyznaczenia nowych kursów, jeżeli zajdzie taka potrzeba i pozwolą na to środki finansowe przeznaczone na transport publiczny.

Sprawa przywrócenia linii Nr 13 lub przedłużenia połączenia przejeżdżającego obok cmentarza komunalnego przy ulicy Gnieźnieńskiej pozostaje otwarta. Badania wielkości popytu mają się zakończyć do połowy grudnia br.

Od 30 września 2023 r. zmianie ulega rozkład jazdy linii Nr 16. Autobusy wspomnianego połączenia będą kursować częściej w porze przedpołudniowej dnia powszedniego oraz w soboty (co 15 minut zamiast co 30). Wpłynie to znacząco na krótszy czas oczekiwania na przystanku przesiadkowym (około 5 minut).

Dodatkowo informuję Panią Radną, że zmieniono od 15 lipca tego roku trasę linii Nr 15, aby w stronę pętli ul. Syrenki przejeżdżała przy Dworcu PKP w kierunku Osiedla Morskie. To również polepsza planowanie podróży.

4. dot. remontu podwórka położonego na zapleczu budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Plac Gwiazdzisty 5:

Wspomniana Wspólnota Mieszkaniowa zwracała się z wnioskiem o wykonanie remontu podwórka i otrzymała informację, że Zarząd Budynków Mieszkalnych w Koszalinie administrujący tym terenem nie posiada środków finansowych na to zadanie.

Na utrzymanie terenów Zarząd Budynków Mieszkalnym nie otrzymuje od najemców i właścicieli lokali korzystających z tych terenów żadnych wpłat. Tereny te utrzymywane są z dotacji budżetu Miasta tj. dochodów uzyskiwanych od wszystkich mieszkańców Koszalina, bez względu na ich miejsce zamieszkania. Stąd wydatki ograniczone są jedynie do bieżącego utrzymania terenów.

Poinformowano również Wspólnotę Mieszkaniową, że istnieje możliwość zgłoszenia przez mieszkańców projektu remontu podwórza w ramach corocznej edycji budżetu obywatelskiego, i że szczegółowe informacje można uzyskać na stronie internetowej www.budzetobywatelski.koszalin.pl.

Należy dodać, że w 2020 roku został opracowany Program „Ładne Podwórko”, który zachęcał wspólnoty mieszkaniowe, w których Gmina Miasto Koszalin ma swoje udziały do zagospodarowania podwórek zgodnie z własnymi potrzebami. Na ten cel zostały zabezpieczone środki finansowe w budżecie Miasta Koszalina, które miały wspierać wspólnoty finansowo w kwocie 75% pokrycia kosztów planowanego przedsięwzięcia do kwoty nie wyższej niż 100.000 zł. Pomimo prowadzonych z wieloma wspólnotami wstępnych rozmów, żadna ze wspólnot w Koszalinie nie przystąpiła do tego Programu. O Programie tym byli powiadomieni wszyscy zarządcy nieruchomości, ponadto na corocznych zebraniach wspólnot mieszkaniowych przedstawiciele Gminy Miasto Koszalin rozdawali broszury informujące o zasadach przystąpienia do Programu. Nic nie stoi na przeszkodzie, aby go ponownie reaktywować i wspierać inicjatywy wspólnot mieszkaniowych z budżetu Miasta na zagospodarowanie podwórek. Jeżeli wpłynie konkretny projekt, pozwoli to na wystąpienie z wnioskiem o zabezpieczenie środków finansowych w budżecie Miasta Koszalina.

Odnosząc się do uwagi, że na wielu osiedlach podwórka (wspólnot) są już ładnie zagospodarowane informuję, że o zagospodarowanie ich zadbali sami mieszkańcy budynków, którym te podwórka służą, poprzez ich wykupienie lub wydzierżawienie. W przypadku wykupienia lub wydzierżawienia podwórka przez wspólnotę, ze środków publicznych, a takim są również środki finansowe Zarządu Budynków Mieszkalnych, finansowane jest jego zagospodarowanie w kwocie odpowiadającej udziałowi Gminy Miasta Koszalin we wspólnocie.

Natomiast w przypadku otoczenia budynków (podwórek) należących do spółdzielni mieszkaniowych, KTBS-u, wspólnot mieszkaniowych wybudowanych przez deweloperów, mieszkańcy (właściciele bądź najemcy) ponoszą koszty urządzenia oraz utrzymania podwórek i zarządcy budynków zagospodarowują je zgodnie z wymaganiami i potrzebami mieszkańców.

*Prezydent Miasta
Piotr Jedliński*