BZP-6.271.1.36.2023.AP Koszalin, dnia 21.11.2023 r.

Do Wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy PZP na: Przebudowę
ul. Różanej w Koszalinie

**Zapytania i odpowiedzi nr 4**

Zamawiający Gmina Miasto Koszalin, działając w oparciu o art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm) informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania do specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) – numeracja pytań z zachowaniem ciągłości wszystkich pytań zadanych
w postępowaniu - na które udziela odpowiedzi:

**Pytanie nr 23**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada wszystkie aktualne i ważne dokumenty formalne
ze swojej strony tj. uzgodnienia, umowy, pozwolenia, decyzje – aby bez przeszkód rozpocząć realizację prac po podpisaniu umowy z wybranym wykonawcą i przekazaniu placu budowy?

**Odpowiedź na Pytanie nr 23**

Zamawiający posiada wszystkie aktualne i ważne dokumenty formalne ze swojej strony tj. uzgodnienia, umowy, pozwolenia, decyzje do realizacji zadania.

**Pytanie nr 24**

Prosimy o potwierdzenie, czy wszystkie (dotychczasowe i przyszłe) odpowiedzi Zamawiającego
na pytania dotyczące niniejszego postępowania stanowią integralną część SIWZ i należy je wykorzystać podczas sporządzania ofert, w tym także podczas wypełniania załączników i druków oraz kosztorysów ofertowych (w przypadku, gdy są wymagane)?

**Odpowiedź na Pytanie nr 24**

TAK, wszystkie odpowiedzi na pytania będą wiążące podczas realizacji inwestycji, a Wykonawca winien uwzględnić je w wycenie.

**Pytanie nr 25**

Czy załączone przedmiary robót wskazują prawidłową ilość robót do wykonania?

**Pytanie nr 26**

Czy załączone przedmiary zawierają wszystkie elementy robót które są niezbędne do wykonania zadania zgodnie z umową?

**Odpowiedź na Pytanie nr 25 i 26**

Zgodnie z zapisami w SWZ, obowiązującym rodzajem wynagrodzenia w przedmiotowym zamówieniu jest wynagrodzenie ryczałtowe brutto w złotych polskich (PLN).

Zamawiający przekazane przedmiary robót traktuje jako dokumenty informacyjne, ułatwiające Wykonawcy wycenę. Zamawiający udostępnia Wykonawcom pełną dokumentację projektową i Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych opisujące przedmiot zamówienia. Za ustalenie zakresu i ilości robót i innych świadczeń, w tym sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji ofertowego wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.

**Pytanie nr 27**

Zgodnie z załączonym przedmiarem robót branży drogowej poz. 62, 63 należy wykonać ogrodzenie
na cokołach betonowych prosimy o odpowiedź na poniższe pytania ponieważ w żadnej części udostępnionej dokumentacji w/w ogrodzenie nie zostało opisane:

- czy jest to nowe ogrodzenie do postawienia z nowych materiałów

- czy należy wykonać ogrodzenie panelowe z słupkami osadzonymi w cokole czy inny rodzaj

 ogrodzenia jeśli tak to jaki

Prosimy o zamieszczenie rysunków, opisów lub SST opisujących w wystarczający sposób ogrodzenie tak aby można było wykonać prawidłową kalkulację.

**Odpowiedź na Pytanie nr 27**

Zamówienie nie obejmuje budowy ogrodzenia, należy je pominąć w wycenie.

**Pytanie nr 28**

Zgodnie z załączoną SWZ i zawartym w niej opisem przedmiotu zamówienia na końcu ul. Różanej,
po lewej stronie należy przewidzieć rozbiórkę istniejącego ogrodzenia o dł. 150m. Prosimy o odpowiedź na poniższe pytania:

- prosimy określić typ i długości ogrodzeń jakie należy rozebrać /jeśli są różnego rodzaju/

- czy ogrodzenie w całości podlega utylizacji czy też należy je przekazać właścicielowi lub Inwestorowi lub przestawić

**Odpowiedź na Pytanie nr 28**

Do rozbiórki jest ogrodzenie panelowe o wysokości 2 m i długości około 70 m oraz ogrodzenie z ram z kątownika wypełnionych siatką o wysokości 1 m osadzonych na cokole betonowym o łącznej długości 65 m. Pozyskany z rozbiórki złom stalowy Wykonawca ma obowiązek wywieźć na składowisko posiadające odpowiednie zezwolenia na pozyskiwanie materiału zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dokumenty potwierdzające dostarczenie złomu, powinny zostać przekazane Zamawiającemu, który wystawi odbiorcy fakturę VAT.

**Pytanie nr 29**

Czy wykonawca może samodzielnie modyfikować załączone przez Zamawiającego przedmiary robót jeśli uzna iż należy je zmodyfikować ponieważ zawierają błędy dotyczące ilości i zakresu robót do wykonania

**Odpowiedź na Pytanie nr 29**

Zamawiający przekazane przedmiary robót traktuje jako dokumenty informacyjne, ułatwiające Wykonawcy wycenę. Zamawiający udostępnia Wykonawcom pełną dokumentację projektową i Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych opisujące przedmiot zamówienia. Za ustalenie zakresu i ilości robót i innych świadczeń, w tym sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji ofertowego wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.

**Pytanie nr 30**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ i załącznikach stanowiących podstawę wyceny oferty i w wyniku tego wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych wykonawca otrzyma za nie wynagrodzenie dodatkowe?

**Odpowiedź na Pytanie nr 30**

Zgodnie z zapisami zawartymi w projekcie umowy.

**Pytanie nr 31**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania kolizji w trakcie robót z siecią uzbrojenia terenu które to roboty nie są ujętą w udostępnionej dokumentacji obowiązek i koszt usunięcia kolizji spoczywa na Inwestorze lub gestorze sieci a nie na Wykonawcy?

**Odpowiedź na Pytanie nr 31**

Zgodnie z zapisami zawartymi w projekcie umowy.

**Pytanie nr 32**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o tabelę robót rozbiórkowych

**Odpowiedź na Pytanie nr 32**

Zamawiający nie dysponuje tabelą robót rozbiórkowych.

**Pytanie nr 33**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o brakujące SST dla kanalizacji sanitarnej
i wodociągu

**Odpowiedź na Pytanie nr 33**

Przedmiotem zamówienia jest budowa nawierzchni ulicy, a zakres związany z kanalizacją sanitarną
i siecią wodociągową dotyczy usunięcia kolizji z budowaną drogą. Zawarty w dokumentacji opis techniczny dostatecznie opisuje szczegóły techniczne projektowanych robót związanych z kanalizacją sanitarną oraz wodociągiem.

**Pytanie nr 34**

Prosimy o uzupełnienie załączonych przedmiarów o roboty rozbiórkowe branży sanitarnej

**Odpowiedź na Pytanie nr 34**

W opisie technicznym jest wyszczególnienie, że w ramach robót rozbiórkowych branży sanitarnej należy zlikwidować: 6 szt. wpustów ulicznych, 1 szt. zaworu wodociągowego oraz 3 szt. hydrantów.

**Pytanie nr 35**

Zgodnie z projektem wykonawczym „sieci gazową, telekomunikacyjną oraz elektoenergetyczną należy zabezpieczyć na przejazdach poprzecznych rurami osłonowymi dwudzielnymi typu arot z HDPE (dla kabli telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych) lub rurami stalowymi bez szwu, walcowanymi na gorąco (dla gazociągu)”.

Prosimy

- podanie długości oraz średnicy rur arota oraz stalowych jakie należy uwzględnić w kalkulacji

- uzupełnienie przedmiaru robót o pozycje dotyczące w/w robót

**Odpowiedź na Pytanie nr 35**

Należy pominąć w wycenie. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania ww robót, zostanie
to rozliczone odrębnie.

**Pytanie nr 36**

Zgodnie z projektem wykonawczym „Wszystkie studnie teletechniczne i elektroenergetyczne, studzienki wody, zawory, należy wyregulować i dostosować do projektowanej nawierzchni i niwelety drogi” Prosimy o wyjaśnienie czy wykonawca w związku z koniecznością regulacji w/w elementów powinien uwzględnić w swojej ofercie wymianę na nowe skrzynek wodociągowych i gazowych oraz włazów studziennych
na istniejących obiektach infrastruktury?

**Odpowiedź na Pytanie nr 36**

Wykonawca w związku z koniecznością regulacji w/w elementów nie uwzględnia w swojej ofercie wymiany na nowe skrzynek wodociągowych i gazowych oraz włazów studziennych na istniejących obiektach infrastruktury.

**Pytanie nr 37**

Czy wykonawca powinien w swojej kalkulacji przewidzieć koszty regulacji wysokościowej, istniejących studni kanalizacyjnych i telekomunikacyjnej dostosowując ich rzędne do zaprojektowanej niwelety czy też dodatkowo roboty związane z regulacją obejmują również dodatkowo wymianę górnych kręgów studni, pierścieni odciążających, pokrywy, włazu na nowe. Prosimy o podanie które z w/w elementów należy wymienić na nowe.

**Odpowiedź na Pytanie nr 37**

Wykonawca powinien w swojej kalkulacji przewidzieć koszty regulacji wysokościowej, istniejących studni kanalizacyjnych i telekomunikacyjnej dostosowując ich rzędne do zaprojektowanej niwelety. Roboty związane z regulacją obejmują również dodatkowo wymianę 4 szt. płyt nastudziennych studni kanalizacyjnych.

**Pytanie nr 38**

Zgodnie z projektem wykonawczym realizacja niniejszej inwestycji wymaga wycinki jednego drzewa. Prosimy

- o zamieszczenie decyzji na wycinkę drzew

- informację czy wykonawca musi wykonać nasadzenia kompensacyjne a jeśli tak to prosimy

 o podanie nazwy, średnicy i wysokości drzew które należy nasadzić

**Odpowiedź na Pytanie nr 38**

Na dokumentację wydana została decyzja ZRID, w związku z tym nie jest wymagana decyzja na wycinkę drzew. Dokumentacja nie przewiduje nasadzeń zastępczych.

**Pytanie nr 39**

Prosimy o wyjaśnienie czy w zakresie robót do wykonania jest rozbiórka ogrodzeń, jeśli tak prosimy
o podanie:

- długości ogrodzenia do rozbiórki

- lokalizacji ogrodzenia do rozbiórki

- rodzaj ogrodzenia /np. słupki stalowe z siatką, słupki z siatką w ramkach na cokole betonowym/

- uzupełnienie przedmiaru o pozycję dotyczące ogrodzeń

**Odpowiedź na Pytanie nr 39**

Ogrodzenie do rozbiórki znajduje się na działkach 98/3, 98/2 i 26/14, Pozostałe informacje zawarte
są w odpowiedzi na pytanie nr 28.

**Pytanie nr 40**

Prosimy o wyjaśnienie czy do odtworzenia ogrodzeń jeśli takie roboty występują - należy zastosować materiały nowe czy rozbiórkowe

**Odpowiedź na Pytanie nr 40**

Nie należy wyceniać odtworzenia ogrodzenia*.*

**Pytanie nr 41**

Które z niżej wymienionych materiałów rozbiórkowych wykonawca musi przewieźć na plac składowy Zamawiającego a które zutylizować w własnym zakresie

- krawężniki betonowe

- obrzeża betonowe

- płytki chodnikowe

- kostka brukowa betonowa

- trylinka

– materiał z rozbiórki nawierzchni asfaltowych

**Odpowiedź na Pytanie nr 41**

Zgodnie z zapisami SWZ wszystkie materiały nadające się do ponownego wbudowania poza materiałem z rozbiórki nawierzchni asfaltowych należy przewieźć na plac składowy.

**Pytanie nr 42**

Jeśli materiały rozbiórkowe typu kostka brukowa betonowa, płytki chodnikowe, krawężniki, obrzeża, należy przekazać po rozbiórce Inwestorowi to czy mają być one przekazane w formie spaletowania
na paletach dostarczonych przez wykonawcę?

**Odpowiedź na Pytanie nr 42**

Materiały z rozbiórki nadające się do ponownego wbudowania Wykonawca przekaże do ZDiT
na paletach dostarczonych przez siebie.

**Pytanie nr 43**

Ze względu na niejasności dotyczącą dokumentacji, zakresu robót do wykonania, skomplikowanie robót, wielobranżowość w trosce o prawidłowe wyjaśnienie wszystkich niejasności i prawidłową wycenę prosimy o odpowiedź na w/w pytania i przedłużenie terminu składania ofert o 7 dni roboczych tak aby Zamawiający mógł udzielić odpowiedzi a ewentualni wykonawcy uwzględnić je w swojej ofercie.

**Odpowiedź na Pytanie nr 43**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

**Z up. Prezydenta Miasta**

 **Sekretarz Miasta**

 **Tomasz Czuczak**

dokument opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym