

Zarządzenie Nr 911/3139/23
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 22 grudnia 2023 r.

w sprawie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Koszalinie przy ul. Bohaterów Warszawy oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości przeznaczoną do darowizny.

Na podstawie:

- art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 2, 2a i 4, art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.),
- Zarządzenia Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 331/2023 z dnia 12 grudnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę nieruchomości,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do zbycia na rzecz Gminy Miasto Koszalin, w drodze darowizny nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w Koszalinie przy ul. Bohaterów Warszawy, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0010 działkami ewidencyjnymi nr 86/1 o pow. 0,0059 ha oraz nr 86/2 o pow. 0,0638 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00069751/4, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy związanych z zaspokajaniem zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie gminnego budownictwa mieszkaniowego oraz utrzymania gminnych dróg i placów.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości przeznaczoną do darowizny, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Szczegółowe warunki dotyczące zbycia przedmiotowej nieruchomości zostaną określone w umowie.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński

Załącznik do zarządzenia
Prezydenta Miasta Koszalina
Nr 911/3139/23
z dnia 22.12.2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny

| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków | 1. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. 2. Sposób zagospodarowania nieruchomości. | Forma udostępnienia Wartość nieruchomości |
|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| KW Nr KO1K/00069751/4 Koszalin ul. Bohaterów Warszawy obręb nr 0010 działka nr 86/1 o pow. 0,0059 ha działka nr 86/2 o pow. 0,0638 ha | 1. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Faktyczny sposób użytkowania nieruchomości: teren mieszkalno-komunikacyjny - wejście/ganek do budynku mieszkalnego, miejsce na pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych oraz droga z częścią parkingu. 2. Realizacja zadań własnych Gminy Miasto Koszalin związanych z zaspokajaniem zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie gminnego budownictwa mieszkaniowego oraz utrzymania gminnych dróg i placów. | Darowizna 626 950,00 zł |

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koszalinie oraz przekazuje się Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński