

Koszalin, dnia 10 stycznia 2024 r.

OA-I-3.1431.231.2023.MR

Wnioskodawca:

[REDACTED]

Sposób udostępnienia informacji

e-mail: [REDACTED]

W odpowiedzi na przesłany w dniu 19 grudnia 2023 r. (data wpływu do Kancelarii Urzędu) – za pośrednictwem poczty elektronicznej – wniosek o udostępnienie informacji publicznej w sprawie realizacji planowanych inwestycji na terenie Miasta Koszalina, informuję:

1. Boisko na terenie Stadionu

Opracowana jest dokumentacja projektowa. W 2024 r. w I kwartale planowane jest uruchomienie procedury przetargowej. Realizacja zadania planowana jest w latach 2024 - 2025, z dofinansowaniem z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, w formie promesy.

2. Zespół Szkół nr 12 (dostosowanie budynków byłego Gimnazjum)

Opracowana jest dokumentacja projektowa. W 2024 r. w I kwartale planowane jest uruchomienie procedury przetargowej. Realizacja zadania planowana jest w latach 2024 - 2026, z dofinansowaniem z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, w formie promesy.

3. Marina na jeziorze Jamno

Inwestycja nie ma opracowanej dokumentacji projektowej. Z uwagi na ograniczone środki finansowe, realizację zadania odsunięto w czasie - po 2026 r. Przyspieszenie realizacji zadania możliwe będzie w przypadku pozyskania środków zewnętrznych.

4. Budynek wielorodzinny, ul. Połczyńska (przebudowa budynku szkolnego)

Opracowana została dokumentacja projektowa przebudowy ze zmianą sposobu użytkowania budynków ZS nr 12 na budynek komunalny. Z uwagi na ograniczone środki finansowe realizacja zadania planowana jest w latach 2026 - 2027.

5. 6. 7. Parkingi wielopoziomowe: ul. Grunwaldzka, ul. Dąbrowskiego, ul. Domina

Z uwagi na ograniczone środki finansowe i wiele rozpoczętych inwestycji, w tym z dofinansowaniami, realizacji tych zadań nie planuje się w najbliższych latach.

8. Targowisko miejskie, ul. Połczyńska

W 2018 r. opracowano dokumentację projektową. Z uwagi na ograniczone środki finansowe, realizację zadania odsunięto w czasie - po 2026 r. Przyspieszenie realizacji zadania możliwe będzie w przypadku pozyskania środków zewnętrznych.

9. Spalarnia odpadów Koszalin

Zadanie ITPO – Ekologiczne Centrum Odzysku Energii realizowane jest przez spółkę Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Koszalinie.

10. Ulica Szczecińska w Koszalinie

Inwestycja jest w trakcie realizacji:

- 1) przebudowa i rozbudowa ulicy Szczecińskiej na odcinku od granic Miasta do ul. Wołyńskiej z terminem zakończenia we wrześniu 2024 r. Etap realizacji: zakres rzeczowo-finansowy 52,37%;
- 2) uzbrojenie terenów inwestycyjnych w Koszalinie, z terminem zakończenia w listopadzie 2025 r., w tym:

- ETAP 1 – odcinek ul. Szczecińskiej od poprzedniej granicy Miasta do węzła „Koszalin Zachód” w ciągu drogi ekspresowej S-11,
- ETAP 2 – odcinek od ul. Szczecińskiej (nowobudowane rondo w ramach powyższego zadania) do ul. BOWiD (rondo gen. Stefana Roweckiego „Grota”) wraz z wiaduktem drogowym nad linią kolejową nr 402 Koszalin-Goleniów,
- ETAP 3 – rejon ulic: Szczecińskiej, Wołyńskiej i Lechickiej.

Plac budowy został przekazany Wykonawcy. Obecnie są procedowane czynności formalne związane z opracowaniem i zatwierdzaniem czasowych organizacji ruchu.

Zadania 1 i 2 realizowane są z dofinansowaniem z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych, w formie promesy.

11. Kolej wąskotorowa na obszarze gmin Koszalin i Manowo

Realizacja inwestycji związanej z koleją wąskotorową jest zależna od pozyskania przez Gminę Miasto Koszalin dofinansowania zewnętrznego.

W 2024 roku Gmina Miasto Koszalin planuje złożyć w wniosek o dofinansowanie zewnętrzne projektu pn.: „Rewitalizacja Koszalińskiej Kolei Wąskotorowej” w ramach instrumentu Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych. Wartość planowanego projektu szacowana jest na ok. 22 mln złotych. W chwili obecnej Gmina Miasto Koszalin posiada pozwolenia na budowę oraz aktualną decyzję Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na realizację projektu.

Planowany termin rozpoczęcia inwestycji to I kwartał 2025 r., zakończenia IV kwartał 2029 r.

Ostateczny harmonogram prac zostanie ustalony na etapie składania wniosku o dofinansowanie zewnętrzne.

12. Budynek, ul. Rynek Staromiejski 8 - przebudowa

Zabezpieczone zostały w budżecie Miasta środki na wykonanie dokumentacji projektowej. Termin rozpoczęcia realizacji zadania to I kwartał br.

13. Urząd Miejski, ul. Rynek Staromiejski 6-7 - modernizacja

W ramach modernizacji budynku Ratusza zabezpieczono w budżecie Miasta środki na realizację dwóch zadań, tj. na projekt i wykonanie przebudowy kas na parterze Ratusza oraz na naprawę dachu. Planowany termin rozpoczęcia realizacji obydwu zadań to II kwartał br.

14. Oczyszczalnia ścieków Jamno - rozbudowa i modernizacja

Inwestycja dotycząca rozbudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków Jamno realizowana jest przez spółkę Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Koszalinie.

15. Ulica Zwycięstwa, 1 Maja, Młyńska - przebudowa i rewitalizacja

Przebudowa ul. 1 Maja i ul. Młyńskiej jest na etapie koncepcyjnym. Z uwagi na ograniczone środki finansowe realizację tego zadania odsunięto w czasie – po 2026 r. Przyspieszenie realizacji zadania możliwe będzie w przypadku możliwości pozyskania środków zewnętrznych.

Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie realizuje przebudowę dwóch odcinków ul. Zwycięstwa:

- 1) odcinek ul. Zwycięstwa od ul. Świętego Wojciecha do ul. Romualda Traugutta – oddana została dokumentacja projektowa, która jest w trakcie weryfikacji i przygotowania wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę;
- 2) odcinek ul. Zwycięstwa od ul. Pileckiego do obiektu mostowego (w okolicy ul. Grodzkiej) – rozstrzygnięte zostało postępowanie przetargowe na wykonawcę dokumentacji projektowej.

Opracowane dokumentacje będą podstawą uzyskania niezbędnych pozwoleń i wszczęcia procedury wyłonienia wykonawcy robót zgodnie z obowiązującą ustawą *Prawo zamówień publicznych*.

W Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Koszalina realizacja inwestycji planowana jest na lata 2026-2027. Harmonogram realizacji robót znany będzie po wyłonieniu wykonawcy robót.

16. Budynek mieszkalny ul. Lechicka 29

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Koszalinie przeprowadził w 2023 r. postępowanie przetargowe na wykonanie dokumentacji projektowej na przebudowę budynku mieszkalnego położonego przy ul. Lechickiej 29 w Koszalinie.

Zawarta umowa obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej z opcją pełnienia nadzoru autorskiego oraz pozyskanie przez wykonawcę projektu pozwolenia na budowę.

Obecnie zostały zabezpieczone środki finansowe na realizację projektu. Zabezpieczenie środków finansowych na wykonanie przebudowy budynku oraz ogłoszenie przetargu na roboty budowlane nastąpi po zakończeniu etapu projektowania i uzyskania pozwolenia na budowę.

z up. PREZYDENTA MIASTA
SEKRETARZ MIASTA
Tomasz Czuczak