

**Zarządzenie Nr 103/373/15  
Prezydenta Miasta Koszalina  
z dnia 22 czerwca 2015 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości niezabudowane, oznaczone ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0029 m. Koszalina działkami ewidencyjnymi nr, nr: 474/40, 474/41, 474/42, 474/43 i 474/44.**

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami),
- art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782).

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości niezabudowane, stanowiące własność Gminy Miasto Koszalin, przeznaczone do zbycia, oznaczone ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0029 m. Koszalina działkami ewidencyjnymi nr, nr:

1. 474/40 o powierzchni 0,0889 ha,
2. 474/41 o powierzchni 0,0841 ha,
3. 474/42 o powierzchni 0,0854 ha,
4. 474/43 o powierzchni 0,0865 ha,
5. 474/44 o powierzchni 0,1399 ha.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

*Piotr Jedliński*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości 1 - działka ewidencyjna nr 2 - obręb ewidencyjny nr 3 - księga wieczysta Nr	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości - rozpoczęcie zabudowy od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	1) Forma zbycia nieruchomości 2) Nieruchomość przeznaczona do zbycia zarządzeniem Nr ..... Prezydenta Miasta Koszalina z dnia .....	Cena nieruchomości netto ----- Wadium ----- Postąpienie minimalne [zł]	Wysokość opłat: - 100% ceny nieruchomości gruntowej - obowiązujący podatek VAT  Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	1 - 474/40 2 - 0029 3 - KO1K/00064115/9	0,0889	Nieruchomość niezabudowana w pobliżu ul. Daktylowej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca	3 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 225/974/12 z dnia 15 czerwca 2012 r. z późn. zm.	106 000,00 ----- 10 600,00 ----- 1 060,00	100 % + VAT
2.	1 - 474/41 2 - 0029 3 - KO1K/00064115/9	0,0841	Nieruchomość niezabudowana w pobliżu ul. Daktylowej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca	3 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 225/974/12 z dnia 15 czerwca 2012 r. z późn. zm.	101 000,00 ----- 10 100,00 ----- 1 010,00	100 % + VAT
3.	1 - 474/42 2 - 0029 3 - KO1K/00064115/9	0,0854	Nieruchomość niezabudowana w pobliżu ul. Daktylowej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca	3 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 225/974/12 z dnia 15 czerwca 2012 r. z późn. zm.	102 000,00 ----- 10 200,00 ----- 1 020,00	100 % + VAT
4.	1 - 474/43 2 - 0029 3 - KO1K/00064115/9	0,0865	Nieruchomość niezabudowana w pobliżu ul. Daktylowej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca	3 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 225/974/12 z dnia 15 czerwca 2012 r. z późn. zm.	103 000,00 ----- 10 300,00 ----- 1 030,00	100 % + VAT

Załącznik do zarządzenia Nr 103/373/15  
Prezydenta Miasta Koszalina  
z dnia 22 czerwca 2015 r.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
5.	1 - 474/44 2 - 0029 3 - KO1K/00064115/9	0,1399	Nieruchomość niezabudowana w pobliżu ul. Daktylowej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca	3 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 225/974/12 z dnia 15 czerwca 2012 r. z późn. zm.	158 000,00 ----- 15 800,00 ----- 1 580,00	100 % + VAT

**Uwaga!**

1. Uzyskana w przetargu cena nieruchomości netto powiększona o należny podatek od towarów i usług, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późniejszymi zmianami), płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
2. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo z tytułu roszczenia o nabycie nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782).

PREZYDENT MIASTA

*Piotr Jedliński*