

**Zarządzenie Nr 929/3191/24**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 8 lutego 2024 r.**

**w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości, położonej przy ul. Juliana Fałata w Koszalinie oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomość przeznaczoną do oddania w użyczenie.**

Na podstawie:

- § 3 i § 17 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),
- art. 35 ust. 1, 1b. i 2 oraz art. 4 pkt 9) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.),
- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.).

Zarządzam, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do oddania w użyczenie do czasu przekazania w formie darowizny, jednak nie dłużej niż na okres 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy użyczenia, nieruchomość położoną przy ul. Juliana Fałata w Koszalinie, o powierzchni 19 708 m<sup>2</sup>, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0018 działką ewidencyjną nr 244/3, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00026825/1, z przeznaczeniem na cele projektowe i budowlane związane z budową siedziby Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego w Koszalinie.
- § 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość opisaną w § 1. przeznaczoną do oddania w użyczenie, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 3. Szczegółowe uprawnienia i obowiązki Biorącego w użyczenie zostaną określone w umowie użyczenia.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA  
Piotr Jedliński  
/podpis nieczytelny/

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do oddania w użyczenie**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1 – działka nr 2 – obręb nr 3 – Księga Wieczysta nr 4 – powierzchnia działki (m <sup>2</sup> )	Powierzchnia nieruchomości do oddania w użyczenie	Opis i położenie nieruchomości	1/ Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego  2/ Sposób jej zagospodarowania	Forma udostępnienia nieruchomości	1/ Wysokość opłaty z tytułu użyczenia  2/ Termin wnoszenia opłaty  3/ Zasady aktualizacji opłaty
1	2	3	4	5	6	7
1.	1 – 244/3 2 - 0018 3 - KO1K/00026825/1 4 – 19 708	19 708 m <sup>2</sup>	Koszalin - zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 2) do zarządzenia	1/ teren zieleni urządzonej oraz miejsc postojowych dla samochodów osobowych  2/ budowa siedziby Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego w Koszalinie	umowa użyczenia do czasu przekazania w formie darowizny, jednak nie dłużej niż na okres 3 lat licząc od dnia jej zawarcia	brak opłat

PREZYDENT MIASTA  
Piotr Jedliński  
/podpis nieczytelny/