

Zarządzenie Nr 10/27/14  
Prezydenta Miasta Koszalina  
z dnia 22 grudnia 2014 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości niezabudowane, oznaczone ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0012 m. Koszalina działkami ewidencyjnymi nr, nr: 450/1 i 450/2.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późniejszymi zmianami),
- art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późniejszymi zmianami).

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości niezabudowane, stanowiące własność Gminy Miasto Koszalin, przeznaczone do zbycia, oznaczone ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0012 m. Koszalina działkami ewidencyjnymi nr, nr:

- 1) 450/1 o powierzchni 1,1179 ha,
- 2) 450/2 o powierzchni 1,2025 ha.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

*Piotr Jedliński*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości 1 - działka ewidencyjna nr 2 - obręb ewidencyjny nr 3 - księga wieczysta Nr	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości - rozpoczęcie zabudowy od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	1) Forma zbycia nieruchomości 2) Nieruchomość przeznaczona do zbycia zarządzeniem Nr ..... Prezydenta Miasta Koszalina z dnia .....	Cena nieruchomości netto ----- Wadium ----- Postąpienie minimalne [zł]	Wysokość opłat: - 100% ceny nieruchomości gruntowej - obowiązujący podatek VAT  Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	1 - 450/1 2 - 0012 3 - KO1K/00029080/7	1,1179	Nieruchomość niezabudowana ul. Włoska	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna o średniej intensywności zabudowy	3 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 434/1907/13 z dnia 02 września 2013 r.	1 690 000,00 ----- 169 000,00 ----- 16 900,00	100 % + VAT
2.	1 - 450/2 2 - 0012 3 - KO1K/00029080/7	1,2025	Nieruchomość niezabudowana ul. Portugalska	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna o średniej intensywności zabudowy	3 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 434/1908/13 z dnia 02 września 2013 r.	1 818 000,00 ----- 181 800,00 ----- 18 180,00	100 % + VAT

## Uwaga!

1. Uzyskana w przetargu cena nieruchomości netto powiększona o należny podatek od towarów i usług, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późniejszymi zmianami), płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
2. Termin złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późniejszymi zmianami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

PREZYDENT MIASTA

*Piotr Jedliński*