



Koszalin, dnia 8 kwietnia 2024 r.

OA-I-3.1431.62.2024.MR.

Wnioskodawca:

[REDACTED]

Sposób udostępnienia informacji:

e-mail: [REDACTED]

Na podstawie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902) w odpowiedzi na wniosek z dnia 26 marca 2024 r. dotyczący udostępnienia informacji publicznej, przekazuję następujące informacje:

1. Liczba wydanych przez Prezydenta Miasta Koszalina decyzji o warunkach zabudowy dotyczących nowych inwestycji (pozytywnych i odmownych, bez decyzji umarzających) zakończonych w 2023 roku:

Dane dotyczące decyzji o warunkach zabudowy										
Rodzaj obiektu	Czas postępowania od momentu złożenia wniosku do dnia wydania decyzji					Czas postępowania z odliczeniami z art. 35 §5 KPA				
	Do 60 dni	Od 61 do 91 dni	Od 91 do 180 dni	Od 181 do 365 dni	Powyżej 365 dni	Do 60 dni	Od 61 do 91 dni	Od 91 do 180 dni	Od 181 do 365 dni	Powyżej 365 dni
Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne	-	2*	-	-	-	-	1	-	-	-
Budynki hoteli	-	2	-	-	-	-	2	-	-	-
Budynki biurowe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Budynki handlowo-usługowe	-	5*	-	-	-	-	3	-	-	-

* w tym decyzje odmawiające ustalenia warunków zabudowy.

2. Liczba wydanych przez Prezydenta Miasta Koszalina decyzji o pozwoleniu na budowę, dotyczących nowych budynków (decyzji udzielających pozwolenia na budowę, decyzji zatwierdzających projekt zamienny, bez decyzji umarzających), wydanych w 2023 roku oraz czas trwania tych postępowań:

Dane dotyczące decyzji pozwolenia na budowę								
Rodzaj obiektu	Czas postępowania od momentu złożenia wniosku do dnia wydania decyzji				Czas postępowania z odliczeniami z art. 35 pkt 8 ustawy Prawo budowlane			
	Do 65 dni	Od 66 do 180dni	Od 181 do 365 dni	Powyżej 365 dni	Do 65 dni	Od 66 do 180 dni	Od 181 do 365 dni	Powyżej 365 dni
Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne	-	2	1	-	3	-	-	-
Budynki hotele	-	-	-	-	-	-	-	-
Budynki biurowe	-	-	-	-	-	-	-	-
Budynki handlowo-usługowe	-	2	-	-	2	-	-	-

3. Stopień pokrycia miasta miejscowymi planami zagospodarowani przestrzennego wyrażony w odsetku powierzchni miasta wg stanu na dzień 31.12.2023 r. – **ok. 42,25%**.
4. Liczba przekazanych w 2023 r. przez inwestorów wniosków o ustalenie lokalizacji inwestycji, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących – **w dniu 14.12.2023 r. wpłynął wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej, a w dniu 15.03.2024 r. przedłożony został Radzie Miejskiej projekt uchwały w tej sprawie.**

**Z up. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta Miasta Koszalina
Wojciech Kasprzyk**

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu, o którym mowa w Ustawie z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (Dz. U. z dnia 29 września 2016 poz. 1579r. z późn. zm.), równoważnym pod względem skutków prawnych podpisowi własnoręcznemu.

Otrzymują:

1. Adresat – elektronicznie,
2. A/a.

Urząd Miejski w Koszalinie
Rynek Staromiejski 6-7
75-007 Koszalin

tel. (+48) 94 34 88 613
fax (+48) 94 34 88 625
www.koszalin.pl