

**UCHWAŁA NR            /            /2024  
RADY MIEJSKIEJ W KOSZALINIE**

z dnia ..... kwietnia 2024 r.

**w sprawie przyjęcia informacji dotyczącej realizacji w roku 2023 uchwały w sprawie zasad zarządu nieruchomościami oraz informacji dotyczącej wydanych w roku 2023 decyzji w sprawie ustalenia „opłat planistycznych”**

Na podstawie § 23 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743, z 2010 r. Nr 76, poz. 1408 oraz z 2018 r., poz. 2885) oraz art. 37 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029, 2739) Rada Miejska w Koszalinie uchwala, co następuje:

- § 1.** Przyjąć informację zawartą w załącznikach Nr 1, 2 i 3, dotyczącą realizacji uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami, według stanu na dzień 31.12.2023 r.
- § 2.** Przyjąć informację zawartą w załączniku Nr 4, dotyczącą wydanych w roku 2023 decyzji w sprawie ustalenia „opłat planistycznych”.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Kuriata

## **Uzasadnienie**

Rada Miejska określając w dniu 7 lutego 2008 r. zasady zarządu nieruchomościami przez Prezydenta Miasta, zobowiązała Prezydenta Miasta do przedstawiania Radzie Miejskiej szczegółowej informacji dotyczącej realizacji uchwały w zakresie nabywania i zbywania nieruchomości oraz ich obciążania ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Informacja jest przedstawiana, zgodnie z wolą Rady Miejskiej, raz w roku według stanu na dzień 31 grudnia. Szczegółowe informacje z zakresu gospodarki i zarządu nieruchomościami składane są Radzie Miejskiej co roku od 1993 r., to jest od momentu podjęcia pierwszej uchwały Nr XXXII/558/93 Rady Miejskiej w dniu 02.07.1993 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych.

Ogólne informacje z zakresu gospodarki nieruchomościami przedstawiane są także w sprawozdaniach z podjętych działań przez Prezydenta Miasta między sesjami Rady Miejskiej.

Stosownie do art. 37 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Prezydent Miasta przedstawia okresowo – odpowiednio do potrzeb, lecz co najmniej raz w roku – na sesji rady gminy informację o zgłoszonych żądaniach, o których mowa w art. 36 ust. 1-3 i ust. 5, i wydanych decyzjach, o których mowa w ust. 6 i 7.