

Zarządzenie Nr 618/2647/14
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 5 września 2014 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości niezabudowaną, położoną w Koszalinie u zbiegu ulic Westerplatte i Zdobywców Wału Pomorskiego.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594),
- art. 4 pkt. 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późniejszymi zmianami).

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Miasto Koszalin, przeznaczoną do zbycia, położoną w Koszalinie u zbiegu ulic Westerplatte i Zdobywców Wału Pomorskiego, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0031 działką ewidencyjną nr 839/1 o powierzchni 0,2397 ha.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński

Załącznik do zarządzenia Nr 618/2647/14
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 5 września 2014 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: 1 - działka ewidencyjna nr 2 - obręb ewidencyjny nr 3 - księga wieczysta nr	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości: - rozpoczęcie zabudowy od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	1) Forma zbycia nieruchomości 2) Nieruchomość przeznaczona do zbycia zarządzeniem Nr Prezydenta Miasta Koszalina z dnia	Cena nieruchomości netto ----- Wadium ----- Postąpienie minimalne [zł]	Wysokość opłat: 1 - 100% ceny nieruchomości gruntowej 2 - obowiązujący podatek VAT Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	1 - 839/1 2 - 0031 3 - KO1K/00025344/8	0,2397	Nieruchomość niezabudowana u zbiegu ulic Westerplatte i Zdobywców Wału Pomorskiego	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna do 4 mieszkań w budynku z dopuszczeniem funkcji usługowej	3 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 67/290/11 z dnia 7 czerwca 2011 r.	455 000,00 ----- 45 500,00 ----- 4 550,00	100 % + VAT

Uwaga!

1. Uzyskana w przetargu cena nieruchomości netto powiększona o należny podatek VAT, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2011 r. nr 177 poz. 1054 z późniejszymi zmianami) płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
2. Termin złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późniejszymi zmianami), wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński