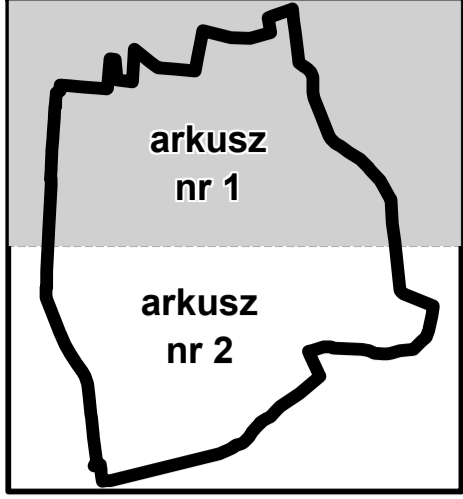
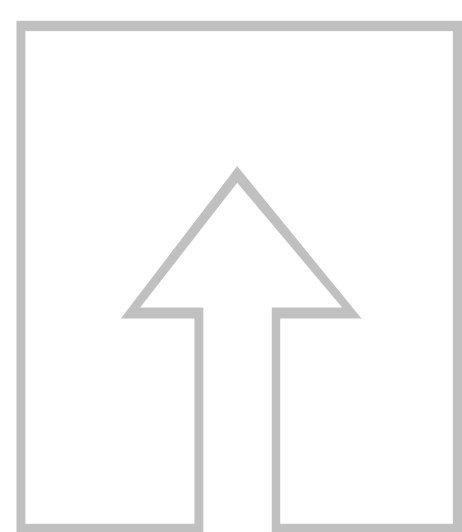
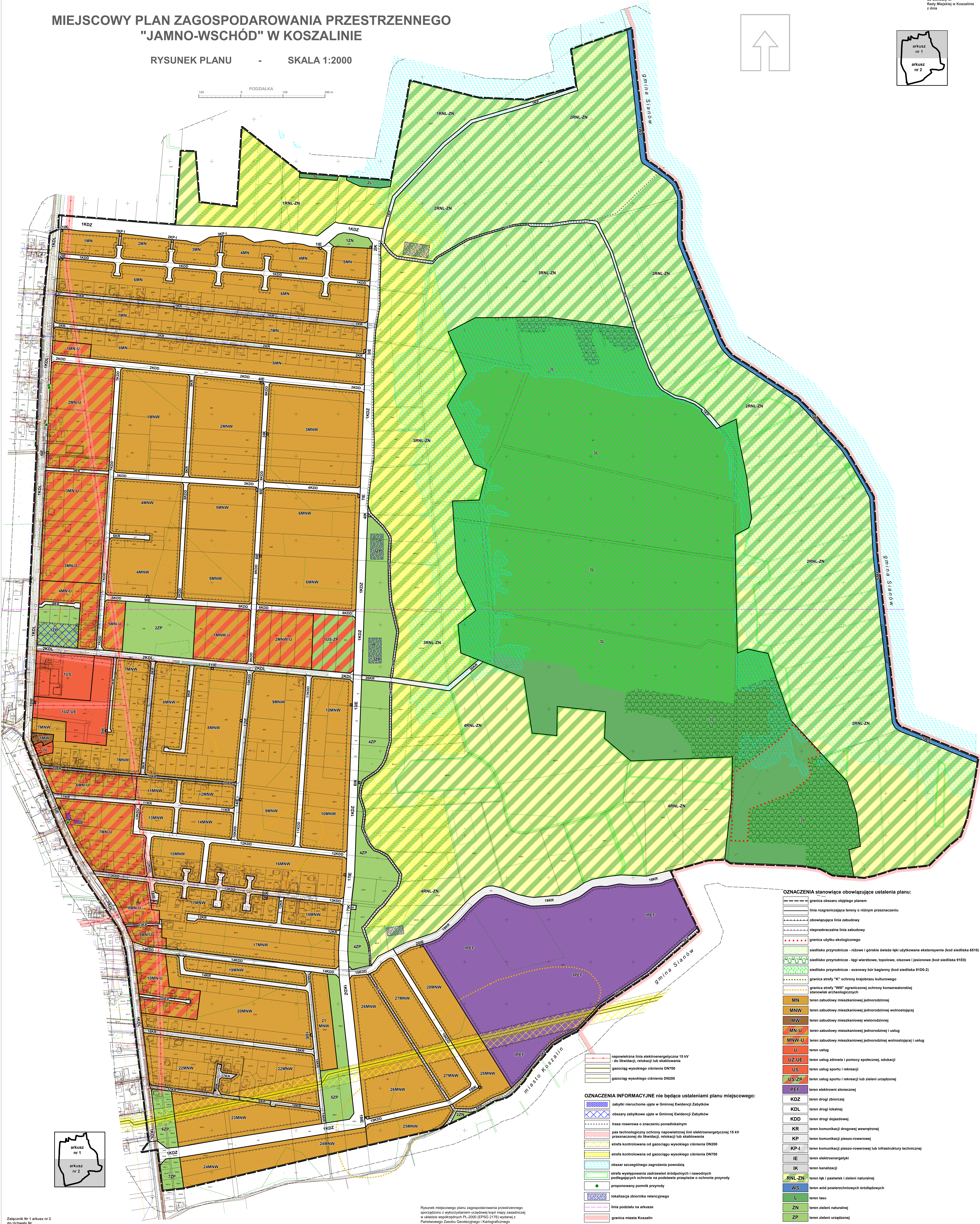


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
"JAMNO-WSCHÓD" W KOSZALINIE

RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000



Załącznik Nr 1 arkusz nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Koszalinie
z dnia



OZNACZENIA stanowiące obowiązujące ustalenia planu:

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
- obowiązująca linia zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- granica użytku ekologicznego
- siedlisko przyrodnicze - niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (kod siedliska 6510)
- siedlisko przyrodnicze - łąki wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (kod siedliska 91E0)
- siedlisko przyrodnicze - sosnowy bór bagielny (kod siedliska 91D0-2)
- granica strefy "K" ochrony krajobrazu kulturowego
- granica strefy "WII" ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
- MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług
- MNW-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i usług
- U - teren usług
- UZ-UE - teren usług zdrowia i pomocy społecznej, edukacji
- US - teren usług sportu i rekreacji
- US-ZP - teren usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej
- PEF - teren elektrowni słonecznej
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- KP - teren komunikacji pieszo-rowerowej
- KP-I - teren komunikacji pieszo-rowerowej lub infrastruktury technicznej
- IE - teren elektroenergetyki
- IK - teren kanalizacji
- RNL-ZN - teren łąk i pastwisk i zieleni naturalnej
- WS - teren wód powierzchniowych śródlądowych
- L - teren lasu
- ZN - teren zieleni naturalnej
- ZP - teren zieleni urządzonej

- napowietrzna linia elektroenergetyczna 15 kV
- do likwidacji, relokacji lub skablowania
- gazociąg wysokiego ciśnienia DN700
- gazociąg wysokiego ciśnienia DN200

OZNACZENIA INFORMACYJNE nie będące ustaleniami planu miejscowego:

- zabudki nieruchome ujęte w Gminnej Ewidencji Zabudków
- obszary zabudkowe ujęte w Gminnej Ewidencji Zabudków
- trasa rowerowa o znaczeniu ponadlokalnym
- pas technologiczny ochrony napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV przeznaczonej do likwidacji, relokacji lub skablowania
- strefa kontrolowana od gazociągu wysokiego ciśnienia DN200
- strefa kontrolowana od gazociągu wysokiego ciśnienia DN700
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią
- strefa występowania zdarzeń śródpolnych i nawodnych podlegających ochronie na podstawie przepisów o ochronie przyrody
- proponowany pomnik przyrody
- lokalizacja zbiornika retencyjnego
- linia podziału na arkusze
- granica miasta Koszalin

Rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
sporządzono z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej
w układzie współrzędnych PL-2000 (EPSG 2176) wydanej z
Państwowego Zestawu Geodezyjnego i Kartograficznego
- Licencja Prezydenta Miasta Koszalinie nr GK-I-4.0001.139.2023.AG_3281.P
z dnia 18 września 2023 r.

Załącznik Nr 1 arkusz nr 2
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Koszalinie
z dnia