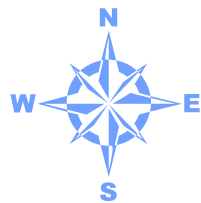


Wyrys ze Studium uwaunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego miasta Koszalina  
ze zmianami - Skala 1:10 000



Informacje ogólne

- Granice obszaru objętego studium
- Granice miasta Koszalin
- Granice sąsiednich gmin
- Granice jednostek planistycznych
- Oznaczenia jednostek planistycznych
- Proponowane korekty granic miasta Koszalin
- Granice województwa (granice szkieletu geodezyjnego)

Funkcje dominujące

- MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MS Tereny zabudowy mieszanej wielo- i jednorodzinnej
- MS Tereny zabudowy średniomiejscowej wielofunkcyjnej
- U Tereny zabudowy usługowej
- UO Tereny centrów handlowo-usługowych
- P Tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów
- P/U Tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
- U Tereny zamieszkałe
- ZP Tereny zieleni parkowej
- ZC Tereny cmentarzy
- ZO Tereny ogrodów działkowych
- ZL Tereny lasów
- ZN Tereny zieleni naturalnej
- L Tereny zieleni łąkowej i łąkowej
- R Tereny rolne w tym upraw sadowniczo-ogrodniczych
- W Tereny wód powierzchniowych
- W/S Tereny wód powierzchniowych
- US Tereny usług sportu i rekreacji w zieleni parkowej
- U/S Tereny usług w zieleni parkowej
- U/M Tereny usług turystyki i zabudowy mieszkaniowej
- ZP/U Tereny zieleni urządzonej
- Obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup>
- Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, renowacji i rewitalizacji

Komunikacja

- DK Droga klasy ekspresowej
- DK Droga klasy ruchu przyspieszonego
- DK Droga klasy gminnej
- DK Droga klasy zbiorczej
- DK Droga klasy lokalnej
- DK Linia kolejowa normalnotorowa
- DK Linia kolejowa wąskotorowa
- Wariantowy przebieg drogi ekspresowej
- Wariantowy przebieg tras komunikacyjnych
- Istniejące i projektowane wiadukty
- Główne szlaki penetracji turystyczno-wypoczynkowej
- Europejska trasa rowerowa

Inżynieria

- Istniejące i projektowane ujęcie wody
- Istniejące oczyszczalnia ścieków komunalnych
- Istniejące kotłownie
- Istniejące i projektowane główne punkty zasilania energetycznego 100/15kV
- Istniejące elektroenergetyczne linie wysokich napięć 110kV i 440kV
- Projektowane elektroenergetyczne linie wysokich napięć 110kV
- Granice obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią
- Granice polderów łąkowych - obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi
- Granice obszarów zmielonych
- Istniejące wały przeciwpowodziowe
- Istniejące przepompownie melioracyjne
- Projektowane przepompownie melioracyjne

Ochrona środowiska kulturowego

- Obiekty w rejestrze zabytków
- Miejsca lokalizacji historycznych cmentarzy
- Proponowane parki kulturowe - PK
- Granice obszaru środowiska wpisane do rejestru zabytków
- Granice terenów zieleni wpisanych do rejestru zabytków

Strefy ochrony konserwatorskiej

- A Strefa A ochrony historycznej struktury przestrzennej
- B Strefa B ochrony układów przestrzennych
- K Strefa K ochrony krajobrazu kompozycyjnego
- E Strefa E ochrony ekspozycji zespołu zabytkowego
- W Strefa W pełnej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej
- W III Strefa W III częściowej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
- W III Strefa W III ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych

Ochrona środowiska przyrodniczego

- RA Istniejący rezerwat przyrody "Jezioro Lubiatowskie"
- RA Istniejący rezerwat przyrody "Jezioro Lubiatowskie"
- RA Istniejący obszar chronionego krajobrazu "Koszański Pas Nadmorski"
- RA Istniejący zespół przyrodniczo-krajobrazowy "Wąwozy Grabowe"
- RA Obszar cenny przyrodniczo-krajobrazowy "Wąwozy Grabowe"
- RA Istniejące ujęcie ekologiczne
- RA Proponowane ujęcie ekologiczne
- RA Projektowany specjalny obszar ochrony siedlisk "Bukowy Las Górny - Natura 2000"
- RA Proponowany park krajobrazowy "Koszański Park Krajobrazowy"
- RA Proponowany zespół przyrodniczo-krajobrazowy "Łasy Młocińskie"
- RA Obszar cenny przyrodniczo-krajobrazowy "Łasy Młocińskie"
- RA Stanowiska chronionych gatunków roślin
- RA Stanowiska chronionych gatunków zwierząt
- RA Istniejące pomniki przyrody

Oznaczenia zmiany studium

Oznaczenia ogólne

- Granice jednostek planistycznych
- Oznaczenia jednostek planistycznych
- Granice obszarów, dla których istnieje obowiązek sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Granice obszarów, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

Funkcje dominujące

- MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MS Tereny zabudowy mieszanej wielo- i jednorodzinnej
- MS Tereny zabudowy średniomiejscowej wielofunkcyjnej
- U Tereny zabudowy usługowej
- UO Tereny centrów handlowo-usługowych
- P Tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów
- P/U Tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
- U Tereny zamieszkałe
- ZP Tereny zieleni parkowej
- ZC Tereny cmentarzy
- ZO Tereny ogrodów działkowych
- ZL Tereny lasów
- ZN Tereny zieleni naturalnej
- L Tereny zieleni łąkowej i łąkowej
- R Tereny rolne w tym upraw sadowniczo-ogrodniczych
- W Tereny wód powierzchniowych
- W/S Tereny wód powierzchniowych
- US Tereny usług sportu i rekreacji w zieleni parkowej
- U/S Tereny usług w zieleni parkowej
- U/M Tereny usług turystyki i zabudowy mieszkaniowej
- ZP/U Tereny zieleni urządzonej
- Obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup>
- Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, renowacji i rewitalizacji
- Obszary reprezentacyjnej przestrzeni publicznej

Komunikacja

- DK Droga klasy ekspresowej
- DK Droga klasy głównej
- DK Droga klasy zbiorczej
- DK Droga klasy lokalnej
- Istniejące i projektowane wiadukty
- Główne szlaki penetracji turystyczno-wypoczynkowej

Inżynieria

- Istniejąca oczyszczalnia ścieków komunalnych
- Projektowane główne punkty zasilania energetycznego 100/15kV
- Istniejące elektroenergetyczne linie wysokich napięć 110kV i 440kV
- Projektowane elektroenergetyczne linie wysokich napięć 110kV
- Istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia
- Projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia
- Granice obszaru szczególnego zagrożenia powodzią
- Granice polderów łąkowych - obszarów zagrożonych powodzią
- Granice obszarów zmielonych
- Istniejące wały przeciwpowodziowe
- Projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia

Ochrona środowiska przyrodniczego

- Istniejący rezerwat przyrody "Bielica"
- Istniejący obszar chronionego krajobrazu "Koszański Pas Nadmorski"
- Obszar miejscowego znaczenia dla Wąpnioty "Bukowy Las Górny" PLH 52062
- Istniejące ujęcie ekologiczne
- Proponowane ujęcie ekologiczne
- Proponowane pomniki przyrody
- Proponowane grupy drzew do ochrony
- Proponowane stanowiska dokumentacyjne przyrody nieożywionej
- Proponowane pomniki przyrody nieożywionej - glazy
- Obszar cenny przyrodniczo-krajobrazowy OC1
- Korytarz ekologiczny rzeki Olszyny i rzeki Łuszy
- Stanowiska chronionych gatunków roślin
- Stanowiska chronionych gatunków zwierząt
- Lasy ochronne
- Udokumentowane złoża surowców (T/C - torfów, K/Q - kruszywa)
- Perspektywiczne złoża piasków
- Granice strefy alimentacji wód podziemnych
- Granice strefy ochrony bezpośredniej ujęcia wody podziemnej
- Granice strefy ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej
- Granice strefy ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej zgodnie z § 3 ust. 2 rozporządzenia nr 1/2014 Dyrektora RZGW w Szczecinie z dnia 10.01.2014 r.

Ochrona środowiska kulturowego

- Miejsca lokalizacji historycznych cmentarzy i obiektów kultu religijnego
- Granice obszaru środowiska wpisane do rejestru zabytków
- Granice terenów zieleni wpisanych do rejestru zabytków

Strefy ochrony konserwatorskiej

- A Strefa A ochrony historycznej struktury przestrzennej
- B Strefa B ochrony układów przestrzennych
- K Strefa K ochrony krajobrazu kompozycyjnego

Ochrona środowiska przyrodniczego

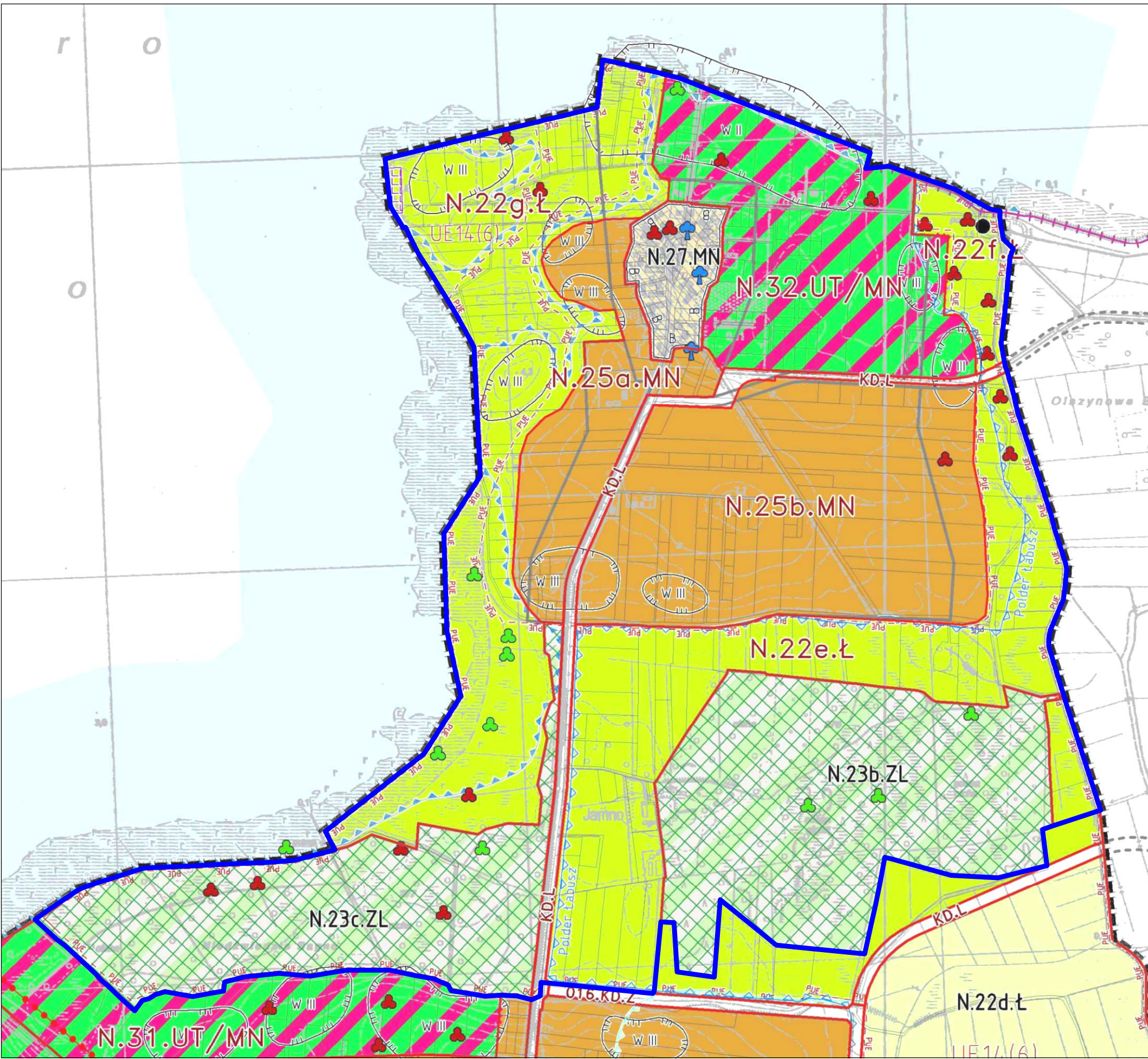
- Istniejący rezerwat przyrody "Bielica"
- Istniejący obszar chronionego krajobrazu "Koszański Pas Nadmorski"
- Obszar miejscowego znaczenia dla Wąpnioty "Bukowy Las Górny" PLH 52062
- Istniejące ujęcie ekologiczne
- Proponowane ujęcie ekologiczne
- Proponowane pomniki przyrody
- Proponowane grupy drzew do ochrony
- Proponowane stanowiska dokumentacyjne przyrody nieożywionej
- Proponowane pomniki przyrody nieożywionej - glazy
- Obszar cenny przyrodniczo-krajobrazowy OC1
- Korytarz ekologiczny rzeki Olszyny i rzeki Łuszy
- Stanowiska chronionych gatunków roślin
- Stanowiska chronionych gatunków zwierząt
- Lasy ochronne
- Udokumentowane złoża surowców (T/C - torfów, K/Q - kruszywa)
- Perspektywiczne złoża piasków
- Granice strefy alimentacji wód podziemnych
- Granice strefy ochrony bezpośredniej ujęcia wody podziemnej
- Granice strefy ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej
- Granice strefy ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej zgodnie z § 3 ust. 2 rozporządzenia nr 1/2014 Dyrektora RZGW w Szczecinie z dnia 10.01.2014 r.

Ochrona środowiska kulturowego

- Miejsca lokalizacji historycznych cmentarzy i obiektów kultu religijnego
- Granice obszaru środowiska wpisane do rejestru zabytków
- Granice terenów zieleni wpisanych do rejestru zabytków

Strefy ochrony konserwatorskiej

- A Strefa A ochrony historycznej struktury przestrzennej
- B Strefa B ochrony układów przestrzennych
- K Strefa K ochrony krajobrazu kompozycyjnego



granica obszaru objętego miejscowym planem  
zagospodarowania przestrzennego Łabusz w Koszalinie