

**Zarządzenie Nr 606/2605/14**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 13 sierpnia 2014r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości położonej w Koszalinie stanowiącej pasaż pieszcy ul. Heleny Modrzejewskiej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości przeznaczoną do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie:

- §3 i §16 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),
- Zarządzenia Nr 459/2014/13 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 25.10.2013r. w sprawie określenia warunków dzierżawy oraz najmu nieruchomości lub ich części i obiektów budowlanych stanowiących własność Miasta Koszalina wydzierżawianych lub wynajmowanych na cele nierolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego i czynszu za najem z późn. zm.,
- art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 poz. 518 z późn. zm.)
- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.).

Zarządzam, co następuje:

- §1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony tj. od dnia 10.09.2014r. do dnia 31.10.2014r. część nieruchomości o powierzchni 10 m<sup>2</sup>, oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0021, działką ewidencyjną nr 156, położonej w Koszalinie stanowiącej pasaż pieszcy ul. Heleny Modrzejewskiej, KW 26946, z przeznaczeniem na lokalizację ogródka kawiarnianego.
- § 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości opisaną w § 1 przeznaczoną do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 3. Szczegółowe uprawnienia i obowiązki dzierżawcy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA  
Piotr Jedliński  
/podpis nieczytelny/

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1 – działka nr 2 – obręb nr 3 – Księga Wieczysta nr 4 – powierzchnia działki (m <sup>2</sup> )	Powierzchnia nieruchomości do oddania w dzierżawę	Opis i położenie nieruchomości	1/ Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego  2/ Sposób jej zagospodarowania	Forma udostępnienia nieruchomości	1/ Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy  2/ Termin wnoszenia opłaty
1	2	3	4	5	7	8
1.	1 - 156 2 - 0021 3 - 26946 4 - 2879	10 m <sup>2</sup>	pasaż pieszy ul. Heleny Modrzejewskiej- zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 2) do zarządzenia	1/ istniejący pasaż pieszy – ul. Modrzejewskiej, projektowany plac pieszy – historyczny Targ Drzewny.  /G22 KX/  2/ ogródek kawiarniany	dzierżawa na czas oznaczony od dnia 10.09.2014r. do dnia 31.10.2014r.	1/ według stawki: - ogródki i tarasy restauracyjne, kawiarniane: 9,86 zł/m <sup>2</sup> + VAT  2/ miesięcznie

PREZYDENT MIASTA  
Piotr Jedliński  
/podpis nieczytelny/

