

Koszalin, dnia 5 lipca 2024 r.

OA-I-1.0003.37.2024.MK

**Pan
JACEK WEZGRAJ
Radny Rady Miejskiej
w Koszalinie**

Odpowiadając na Pana zapytania zgłoszone w okresie międzysesyjnym w poniższych sprawach informuję:

1. dot. niewydolności kanalizacji w rejonach ulic Zakole 11 i 21 oraz Powstańców Wielkopolskich 10:

Ze względu na złożoność problemu zawartego w Pana zapytaniu i konieczność uzyskania informacji od innych jednostek Miasta, odpowiedź zostanie Panu udzielona niezwłocznie po uzyskaniu informacji w przedmiotowej sprawie.

2. dot. obiektu rekreacyjno – sportowego położonego przy ul. Głowackiego 3-5 w Koszalinie oraz rejestrów udostępnianych przez Spółkę Zarząd Obiektów Sportowych:

1) czy Zarząd Obiektów Sportowych w Koszalinie dokonywał w ostatnim czasie zmian w cenniku korzystania z basenów przy ul. Głowackiego:

Ostatnia zmiana cennika za korzystanie z basenów w ww. obiekcie miała miejsce 1 lipca 2022 r.

2) jeżeli takowe zmiany wprowadzono to w jakim zakresie?

Zmian w cenniku dokonano w następującym zakresie:

- bilet normalny 60 minut – 19 zł – wzrost ceny o 2 zł, tj. 11,76%
- bilet normalny 90 minut - 21 zł – wzrost ceny o 1 zł, tj. 5%
- bilet ulgowy 60 minut – 15 zł – wzrost ceny o 1 zł, tj. o 7,14%

3) jakie jest uzasadnienie tych zmian?

Zmiany cen biletów przez administratora oraz dzierżawcę obiektu, którym jest Zarząd Obiektów Sportowych Sp. z o. o. spowodowane były m.in. rosnącymi kosztami energii elektrycznej i ciepłej oraz wynagrodzeń. Podwyżki te były niezbędne, jednak aby nie były one zbyt dotkliwe dla mieszkańców, ich wysokość nie rekompensuje w pełni kosztów ponoszonych przez Spółkę. Wzrost cen wyniósł maksymalnie 12%, podczas gdy wzrost kosztów energii wzrósł o kilkadziesiąt procent.

4) czy ZOS zakomunikował owe zmiany przez swoją stronę www. lub w inny sposób?

Informacja o zamiarze zmiany cen biletów została umieszczona na holu głównym obiektu, natomiast gotowe cenniki pojawiły się bezzwłocznie na stronie internetowej kompleksu (<https://basen.koszalin.pl>) oraz na facebooku.

5) dlaczego w Biuletynie Informacji Publicznej ZOS nie są dostępne żadne wpisy z prowadzonych przez Spółkę rejestrów?

Obowiązek zgłaszania umów do rejestru został wprowadzony wyłącznie dla jednostek sektora finansów publicznych i będzie obowiązywał od 1 stycznia 2026 r. (art. 34a ust. 9 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 o finansach publicznych). Zarząd Obiektów Sportowych Sp. z o. o. nie jest jednostką sektora finansów publicznych. Inne dane o Spółce udostępnione są na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, zgodnie z wytycznymi ustawy o dostępie do informacji publicznej z uwzględnieniem specyfiki działalności Zarządu Obiektów Sportowych jako Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

6) jakie działania i kiedy zamierza podjąć ZOS w związku z przeciekającymi oknami w budynku przy ul. Głowackiego w czasie ulewnych deszczów? Problem ten zgłaszają mieszkańcy zaniepokojeni potencjalnymi zagrożeniami wynikającymi z takiego stanu rzeczy.

W 2022 r. Gmina Miasto Koszalin przeznaczyła środki finansowe na modernizację przeszklenia dachowego, co pozwoliło na wyeliminowanie większości przecieków oraz ograniczyło straty ciepła w obiekcie. Do remontu pozostała nieprzeszklona część dachu, w tym powiększenie istniejących przekrojów rynien i spustów odprowadzających wodę, tak, aby w czasie ulewnych deszczy efektywniej niż dotychczas, odprowadzać nadmiar wody.

Zaznaczam jednak, że pojawiające się przecieki nie stanowią zagrożenia dla użytkowników obiektu oraz mieszkańców Miasta. Gmina Miasto Koszalin podejmuje wszelkie działania, aby realizować potrzeby remontowe obiektów sportowych, niemniej, jest to uzależnione od środków finansowych którymi dysponuje Miasto. Gmina Miasto Koszalin nieustannie poszukuje zewnętrznych źródeł finansowania oraz podejmuje działania w celu pozyskiwania tych środków.

Prezydent Miasta Koszalina

Tomasz Sobieraj

(dokument opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym)