

Zarządzenie Nr 32/142/24
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 11 lipca 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do bezprzetargowej sprzedaży udziału w prawie własności nieruchomości lokalowej stanowiącej lokal mieszkalny położony w Koszalinie przy ul. Krakusa i Wandy 10/3 oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego udział w prawie własności nieruchomości lokalowej przeznaczony do sprzedaży.

Na podstawie:

- art. 4 pkt 9, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.),

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży udział 1/12 w prawie własności nieruchomości lokalowej stanowiącej lokal mieszkalny nr 3 położony w Koszalinie przy ul. Krakusa i Wandy 10, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KO1K/00051360/7 wraz z udziałem 392/120000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0021 działką ewidencyjną nr 201/1, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KO1K/00024603/5, na rzecz współwłaściciela przedmiotowej nieruchomości lokalowej legitymującego się udziałem 1/5 części.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący udział w prawie własności nieruchomości lokalowej opisanej w § 1, przeznaczony do sprzedaży wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności nieruchomości gruntowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA
Tomasz Sobieraj

Załącznik do zarządzenia Nr 32/142/24

Prezydenta Miasta Koszalina

z dnia 11 lipca 2024 r.

WYKAZ OBEJMUJĄCY LOKAL MIESZKALNY PRZEZNACZONY DO SPRZEDAŻY

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów	a/ powierzchnia lokalu [m ²] b/ powierzchnia nieruchomości gruntowej [m ²] c/ udział we współwłasności niewydzielonych części wspólnych budynku oraz nieruchomości gruntowej	Adres lokalu mieszkalnego	Przeznaczenie nieruchomości a/ w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, b/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta.	Forma zbycia lokalu i nieruchomości gruntowej	Cena nieruchomości: a/ lokal wraz z udziałem do części wspólnych nieruchomości [zł] b/ udział w nieruchomości gruntowej [zł]
1	2	3	4	5	6	7
1.	1/ 201/1 2/ 0021 3/ KO1K/00024603/5 4/ ul. Krakusa i Wandy 2-10	a/ 57,68 b/ 676 c/ 392/10 000 związany z lokalem mieszkalnym nr 3	ul. Krakusa i Wandy 10/3	a/ zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa b/ -----	Bezprzetargowa sprzedaż udziału 1/12 w prawie własności nieruchomości lokalowej stanowiącej lokal mieszkalny nr 3 położony w Koszalinie przy ul. Krakusa i Wandy 10 wraz z udziałem 392/120.000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności nieruchomości gruntowej	a/ 20 800,00 b/ 1 100,00

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia.

PREZYDENT MIASTA

Tomasz Sobieraj