

Zarządzenie Nr 28 / 83 /24
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 05 lipca 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do bezprzetargowej sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży.

Na podstawie:

- art. 4 pkt 9, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.),
- uchwały Nr XI/130/2011 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 21 czerwca 2011 r. w sprawie sprzedaży lokali komunalnych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2011 r. Nr 84, poz. 1569 z późn. zm.).

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do bezprzetargowej sprzedaży wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności nieruchomości gruntowej lokal mieszkalny:

ul. Lutyków 1/1

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Podpis Prezydenta
Miasta Koszalina
Tomasza Sobieraja

Załącznik do zarządzenia Nr 28/83/24

Prezydenta Miasta Koszalina

z dnia 05 lipca 2024 r.

WYKAZ OBEJMUJĄCY LOKAL MIESZKALNY PRZEZNACZONY DO SPRZEDAŻY

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów | a/ powierzchnia lokalu [m ²] b/ powierzchnia nieruchomości gruntowej [m ²] c/ udział we współwłasności niewydzielonych części wspólnych budynku oraz nieruchomości gruntowej | Adres lokalu mieszkalnego | Przeznaczenie nieruchomości a/ w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, b/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta. | Forma zbycia lokalu i nieruchomości gruntowej | Cena nieruchomości: a/ lokal wraz z udziałem do części wspólnych nieruchomości [zł] b/ udział w nieruchomości gruntowej [zł] |
|-----|--|--|---------------------------|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | 1/ działka nr 2/ obręb nr 3/ księga wieczysta nr 4/ położenie | a/ 69,92 b/ 187 c/ 1699/10 000 | ul. Lutyków 1/1 | a/ zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem usług . b/ ----- | Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej. | a/ 397 800,00 b/ 16 300,00 |

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia.

Podpis Prezydenta
Miasta Koszalina
Tomasza Sobieraja