

Koszalin, dnia 15 lipca 2024 r.

OA-I-1.0003.37.2024.MK

**Pan
JACEK WEZGRAJ
Radny Rady Miejskiej
w Koszalinie**

Uzupełniając odpowiedź na Pana zapytanie zgłoszone w okresie międzysesyjnym w sprawie niewydolności kanalizacji w rejonach ulic Zakole 11 i 21 oraz Powstańców Wielkopolskich 10 zasobów należących do spółdzielni mieszkaniowej „Jutrzenka” informuję:

W związku ze zmianą przepisów w ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków zawartą w art. 2 pkt 8, polegającą na usunięciu wód opadowych i roztopowych z definicji ścieków, usługa ta nie jest już zadaniem własnym gminy.

Ponadto ustawa o samorządzie gminnym również nie zawiera zapisu, że odprowadzanie wód opadowych i roztopowych stanowi zadanie własne gminy. Dlatego też nie ma podstawy prawnej do ujmowania odprowadzania wód opadowych i roztopowych jako odrębnego zadania publicznego, gdyż żaden przepis prawa nie traktuje o tym, aby ww. usługa była zadaniem publicznym.

Nadmieniam, że w proces odprowadzania wód opadowych i roztopowych zaangażowanych jest kilka podmiotów, z jednej strony są to właściciele nieruchomości, częściowo również zarządcy dróg, jak również częściowo przedsiębiorstwa wodno-kanalizacyjne, dla których odprowadzanie wód opadowych i roztopowych nie jest już ustawowym obowiązkiem a jedynie zwykłą usługą cywilnoprawną.

Reasumując, aby ograniczyć ryzyko ponownego zalania zasobów należących do spółdzielni Mieszkaniowej „Jutrzenka”, Zarząd ww. Spółdzielni zobowiązany jest do wykonania działań zmniejszających takie ryzyko, nie tylko poprzez budowę systemów retencjonowania wód opadowych, ale również budowę studni chłonnych, których zadaniem będzie przejęcie nadmiarowej wody opadowej i odprowadzenie jej w głąb gruntu.

Prezydent Miasta Koszalina

Tomasz Sobieraj

(dokument opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym)