

Koszalin, dnia 21 sierpnia 2024 r.

OA-I-3.1431.150.2024.MR

Wnioskodawca:

Pani [REDACTED]

Stowarzyszenie Młoda Lewica Rzeczypospolitej Polskiej – Młoda Lewica RP

Sposób udostępnienia informacji

e-mail: [REDACTED]

W odpowiedzi na przesłany w dniu 07 sierpnia 2024 r. (data wpływu do Kancelarii Urzędu) – za pośrednictwem poczty elektronicznej – wniosek o udostępnienie informacji publicznej, informuję:

1. Na dzień 30 czerwca 2024 r. w zasobie mieszkaniowym Gminy Miasto Koszalin znajdowało się 5291 lokali mieszkalnych.
2. 27 maja 2021 r. weszła w życie uchwała nr XXXIII/538/2021 Rady Miejskiej w Koszalinie w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Koszalin, która zmieniła dotychczasowy tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o przydział lokali komunalnych. Zgodnie z wyżej wskazanym aktem prawa miejscowego o umieszczeniu osoby/rodziny na liście przydziału na dany rok decyduje ilość uzyskanych punktów. Biorąc pod uwagę indywidualną sytuację rodzinną, zdrowotną czy też mieszkaniową wnioskodawcy przyznawane są punkty zgodnie kryteriami oceny punktowej. Średni czas oczekiwania na przydział mieszkania wynosi od 3 do 4 lat.
3. W Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Koszalina (WPF) na lata 2026-2027 zaplanowana jest budowa budynku komunalnego przy ul. Połczyńskiej – 64 mieszkania. W WPF na lata 2027-2029 planowane jest rozpoczęcie realizacji inwestycji pn.: Budowa budynku komunalnego przy ul. H. Modrzejewskiej 60. Liczba mieszkań będzie uzależniona od bieżącego zapotrzebowania.

Ponadto Koszalińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. planuje do 2029 r. budowę 212 mieszkań na Osiedlu Unii Europejskiej.

4. Zarząd Budynków Mieszkalnych korzystając z różnych form dofinansowania wyremontował 25 lokali mieszkalnych z zasobów komunalnych Gminy Miasto Koszalin.

Koszalińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w 2022 r. oddało do użytku 55 lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Wenedów 6D.

5. W latach 2019-2024 sprzedano 140 lokali mieszkalnych w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.
6. Na dzień dzisiejszy nie podjęto decyzji w sprawie złożenia wniosku o dofinansowanie planowanych w WPF budynków komunalnych z Funduszu Dopłat Ministerstwa Rozwoju i Technologii.

PREZYDENT MIASTA

Tomasz Sobieraj

*(Dokument opatrzony kwalifikowanym
podpisem elektronicznym)*