 Urząd Miejski w Koszalinie	KARTA USŁUGI	N-08
	Ustalanie innego terminu zapłaty opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego lub trwałego zarządu	Wersja Nr 27 Data zatwierdzenia: 16.09.2024

1. ZAKRES ŚWIADCZONEJ USŁUGI

Odraczanie terminu płatności opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego lub trwałego zarządu

2. WYMAGANE DOKUMENTY DO ZAŁĄTWIENIA SPRAWY

1. Wniosek z uzasadnieniem. Wnioski składać nie później niż 14 dni przed upływem terminu płatności.
2. Załączniki- dokumenty potwierdzające osiągnięty dochód za rok ubiegły:
 - osoby fizyczne nie prowadzące działalności gospodarczej wypełniają również oświadczenie majątkowe.
 - osoby prowadzące działalność gospodarczą przedkładają: oświadczenie o uzyskanej pomocy publicznej z ostatnich 3 lat, bilans oraz rachunek zysków i strat, informacje dotyczące przedsiębiorcy oraz odpis aktualny z rejestru przedsiębiorców.

W przypadku, gdy wnioskodawca nie jest zobowiązany do sporządzania ww. dokumentów dostarcza informację określającą obroty, zysk oraz zobowiązania i należności za okres ostatnich 3 lat.

Załączniki do karty usługi:

N-08-01 Oświadczenie majątkowe osób fizycznych.

N-08-02 Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis.

3. ZŁOŻENIE WNIOSKU DROGĄ ELEKTRONICZNĄ

Brak możliwości złożenia wniosku drogą elektroniczną.

4. OPŁATY

Wniosek nie podlega opłacie skarbowej

5. MIEJSCE ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW

Kancelaria Urzędu

Urząd Miejski w Koszalinie

75-007 Koszalin, Rynek Staromiejski 6-7, parter (pon. 9:00 - 17:00; wt-pt. w godz. 7:15 do 15:15)

lub

przesłać pocztą na adres:

Urząd Miejski w Koszalinie

75-007 Koszalin,

Rynek Staromiejski 6-7,

Godziny przyjęć klientów:

poniedziałki 9:00 - 17:00,

od wtorku do piątku 8:00 - 14:30

6. OSOBY DO KONTAKTU

W odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Koszalin :

Aneta Koleśnik (podinspektor) - Rynek Staromiejski 6-7, III piętro, pok. nr 323

tel. 94 348 88 21

Julia Walesic-Staciwa (Inspektor) - Rynek Staromiejski 6-7, III piętro, pok. nr 328a

tel. 94 348 88 15,


Iwona Michalak (Główny Specjalista) – Rynek Staromiejski 6-7, III piętro, pok. nr 323

tel. 94 348 88 21.

W odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa:

Katarzyna Lis (Starszy Specjalista) - Rynek Staromiejski 6-7, II piętro, pok. nr 228

tel. 94 348 88 17

 Urząd Miejski w Koszalinie	KARTA USŁUGI	N-08
	Ustalanie innego terminu zapłaty opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego lub trwałego zarządu	Wersja Nr 27 Data zatwierdzenia: 16.09.2024

7. SPOSÓB I TERMIN ZAŁATWIENIA

Sposób załatwienia: w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Koszalin i Skarbu Państwa pozostających w użytkowaniu wieczystym w przypadku odroczenia terminu zapłaty - oświadczenie Prezydenta Miasta Koszalina.

W odniesieniu do nieruchomości oddanych w trwały zarząd – decyzja Prezydenta Miasta Koszalina.

Termin: do 2 miesięcy.

- zarejestrowanie i przygotowanie wniosku do realizacji – do 14 dni,
- uzyskanie opinii niezbędnych do realizacji wniosku i przedstawienie sprawy do decyzji właściwego organu-20 dni,
- przygotowanie materiałów w celu wydania stosownego dokumentu kończącego realizację wniosku – 10 dni.

8. TRYB ODWOŁAWCZY

Termin wniesienia odwołania:

- w odniesieniu do nieruchomości pozostających w użytkowaniu wieczystym - od sposobu rozstrzygnięcia nie przysługuje odwołanie,
- w odniesieniu do nieruchomości oddanych w trwały zarząd, a stanowiących własność Gminy Miasto Koszalin organem odwoławczym jest Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Koszalinie, a w przypadku nieruchomości Skarbu Państwa - Wojewoda Zachodniopomorski. Termin wniesienia odwołania od decyzji - 14 dni, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Koszalina.

9. PODSTAWA PRAWNA

-- art. 71 ust.4, art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz.1145),

W odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Koszalin obowiązuje:

Uchwała Nr LXXIV/1022/2024 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 29 lutego 2024 roku w sprawie określenia zasad, sposobu, trybu oraz organów i osób uprawnionych do umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym Gminy Miasto Koszalin lub jej jednostkom organizacyjnym oraz warunków dopuszczalności pomocy publicznej.

10. UWAGI

Brak Uwag

Opracował	Anna Simoniuksztis	16.09.2024
Sprawdził	Wiesława Łuksza	16.09.2024
Zatwierdził	Marek Gutowski	16.09.2024
Osoba odpowiedzialna za aktualizację karty	Radosław Ochrymiuk	