

**Zarządzenie Nr 525 / 2259 /14  
Prezydenta Miasta Koszalina  
z dnia 19 marca 2014 r.**

**w sprawie udzielenia pełnomocnictwa  
Zastępcy Dyrektora Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie**

*Na podstawie art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zmianami) z a r z q d z a m, co następuje:*

**§ 1.** Udzielam pełnomocnictwa **Panu JANUSZOWI JERZEMU GROMADZKIEMU Zastępcy Dyrektora Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie** do dokonywania czynności prawnych związanych z kierowaniem bieżącą działalnością Zarządu.

**§ 2.** Udzielone pełnomocnictwo uprawnia do kierowania Zarządem w ramach uchwalonego Statutu, reprezentowania Zarządu na zewnątrz i składania oświadczeń woli w sprawach majątkowych Zarządu, a w szczególności do:

- 1) wykonywania uprawnień kierownika zakładu,
- 2) dysponowania środkami finansowymi w ramach planu finansowo-rzeczowego jednostki, a w szczególności do zawierania umów cywilno-prawnych,
- 3) podejmowania zobowiązań finansowych w kwocie do pięciuset tysięcy złotych,
- 4) wynajmowania, wydzierżawiania bądź użyczania nieruchomości lub ich części pozostających w trwałym zarządzie - na zasadach określonych w Uchwale Nr XXXIII/524/2006 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 16 lutego 2006 r.,
- 5) występowania przed organami wymiaru sprawiedliwości oraz udzielania pełnomocnictw szczególnych do występowania przed organami wymiaru sprawiedliwości, w tym w sprawach określonych w pkt 4,
- 6) występowania w sprawach wynikających z ustawy Prawo budowlane, dotyczących:
  - a) pozwoleń na budowę,
  - b) pozwoleń na rozbiórkę,
  - c) zgłaszania zamiaru budowy,
  - d) zgłaszania zamiaru wykonania robót budowlanych,
  - e) zgłaszania zamiaru zamiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części,
  - f) składania oświadczeń o posiadanych prawach do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

**§ 3.** Do czynności przekraczających zakres pełnomocnictwa wymagana jest zgoda Prezydenta Miasta.

**§ 4.** Pełnomocnictwo obowiązuje wyłącznie w czasie nieobecności Dyrektora Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie spowodowanej urlopem, chorobą lub inną usprawiedliwioną nieobecnością w pracy.

**§ 5.** Pełnomocnictwo może być cofnięte w każdym czasie bez wypowiedzenia.

**§ 6.** Pełnomocnictwo wygasa w dniu rozwiązania bądź wygaśnięcia stosunku pracy.

**§ 7.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 19 marca 2014 r.

**Prezydent Miasta**

**Piotr Jedliński**