

Zarządzenie Nr 78/ 274/24
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 17 października 2024 roku

w sprawie wydzielenia w gminnym zasobie mieszkaniowym lokali mieszkalnych wyłączonych ze zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz. 1465), art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) i § 11 pkt 11 uchwały nr XI/130/2011 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 21 czerwca 2011r. w sprawie zasad sprzedaży lokali komunalnych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2011r. nr 84, poz. 1569), zarządzam co następuje

§ 1.1. W celu realizacji zadania własnego gminy polegającego na zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych społeczności lokalnej, wydzielam w mieszkaniowym zasobie Gminy Miasto Koszalin lokale mieszkalne wyłączone ze zbycia.

2. Wykaz adresowy budynków, w których znajdują się lokale mieszkalne, stanowiące własność Gminy Miasto Koszalin wyłączone ze zbycia stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Zmiany wykazu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 wymaga zasięgnięcia opinii Komisji właściwej ds. Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Koszalinie.

§ 3. Traci moc Zarządzenie nr 94/443/11 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 16.08.2011 roku *w sprawie wydzielenia z gminnego zasobu mieszkaniowego budynków, stanowiących własność Gminy Miasta Koszalin, jako zasobu niezbywalnego (z późniejszymi zmianami).*

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie, Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Środowiska Urzędu Miejskiego i Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 5.1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

2. Wnioski o wykup lokalu mieszkalnego zlokalizowanego w budynku wskazanym w załączniku do zarządzenia, co do których nie podpisano protokołu uzgodnień, podlegają postanowieniom niniejszego zarządzenia.

wz. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta

Beata Górecka