

**Zarządzenie Nr 86/289/24  
Prezydenta Miasta Koszalina  
z dnia 07 listopada 2024 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego lokale użytkowe, będące własnością Miasta Koszalina, przeznaczone do oddania w najem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.) oraz art. 4 pkt 9 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący lokale użytkowe, będące własnością Miasta Koszalina, przeznaczone do oddania w najem. Wykaz stanowi załącznik do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz lokali użytkowych wywiesza się w widocznym miejscu na okres 21 dni w siedzibach: Urzędu Miejskiego w Koszalinie i Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie oraz zamieszcza na stronach internetowych tych jednostek: [www.bip.koszalin.pl](http://www.bip.koszalin.pl), [www.zbm.ibip.pl/public/](http://www.zbm.ibip.pl/public/), a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez jednorazowe ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Środowiska Urzędu Miejskiego w Koszalinie i Dyrektorowi Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. Prezydenta Miasta  
Zastępca Prezydenta

Beata Górecka

**Uzasadnienie**  
**do Zarządzenia Nr ...../...../24**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia ..... listopada 2024 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego lokale użytkowe, będące własnością Miasta Koszalina, przeznaczone do oddania w najem.**

Artykuł 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) nakłada na właściwy organ obowiązek sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Wykaz zawiera lokale użytkowe przeznaczone do oddania w najem w związku z wypowiedzeniem umów najmu przez dotychczasowych najemców, przekazanych w zarządzanie ZBM.