

Zarządzenie Nr 561/2391/14
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 23 maja 2014 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości niezabudowaną, położoną w Koszalinie przy ul. Michała Drzymały, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0021 działkami ewidencyjnymi nr 102/6 i nr 165/1.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami),
- art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Miasto Koszalin, przeznaczoną do zbycia, położoną w Koszalinie przy ul. Michała Drzymały, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0021 działkami ewidencyjnymi nr 102/6 o powierzchni 0,2847 ha i nr 165/1 o powierzchni 0,0113 ha.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości 1 - działka ewidencyjna nr 2 - obręb ewidencyjny nr 3 - księga wieczysta Nr	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości 1) rozpoczęcie zabudowy 2) zakończenie zabudowy od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	1) Forma zbycia nieruchomości 2) Nieruchomość przeznaczona do zbycia zarządzeniem Nr Prezydenta Miasta Koszalina z dnia	Cena nieruchomości netto ----- Wadium ----- Postąpienie minimalne [zł]	Wysokość opłat: - 100% ceny nieruchomości - obowiązujący podatek VAT Opłata piętna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1 - 102/6 i 165/1 2 - 0021 3 - KO1K/00032865/8	0,2847 i 0,0113 łącznie 0,2960	Nieruchomość niezabudowana ul. Michała Drzymały	Zabudowa usługowa	1) 3 lata 2) 5 lat	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 98/476/11 z dnia 23 sierpnia 2011 r.	1 660 000,00 ----- 166 000,00 ----- 16 600,00	100 % + VAT	

Uwaga!

- Uzyskana w przetargu cena nieruchomości netto powiększona o należny podatek od towarów i usług, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późniejszymi zmianami), płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Termin złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński