

Zarządzenie Nr 105/344/24
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 24 grudnia 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości niezabudowaną, położoną w Koszalinie przy ul. Inwestorskiej, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0024 działką ewidencyjną nr 64/22

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późniejszymi zmianami),
- art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późniejszymi zmianami)

Zarządzam, co następuje:

§1. Podać do publicznej wiadomości wykaz, obejmujący nieruchomość niezabudowaną, położoną w Koszalinie przy ul. Inwestorskiej, stanowiącą własność Gminy Miasto Koszalin, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0024 działką ewidencyjną nr 64/22 o powierzchni 0,0025 ha, przeznaczoną do zbycia zarządzeniem Prezydenta Miasta Koszalina Nr 71/260/24 z dnia 01 października 2024 r. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA
Tomasz Sobieraj
(podpis nieczytelny)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości 1 - działka ewidencyjna nr 2 - obręb ewidencyjny nr 3 - księga wieczysta nr	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	1) Forma zbycia nieruchomości 2) Nieruchomość przeznaczona do zbycia zarządzeniem Nr..... Prezydenta Miasta Koszalina z dnia	Cena nieruchomości netto ----- Wadium ----- Postąpienie minimalne [zł]	Termin i sposób zapłaty
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	1 - 64/22 2 - 0024 3 - KO1K/0026881/1	0,0025	Nieruchomość niezabudowana ul. Inwestorska	Teren obiektów elektroenergetycznych – stacja transformatorowa	-----	1) sprzedaż prawa własności 2) 71/260/24 z dnia 01 października 2024 r.	9 000,00 ----- 900,00 ----- 90,00	Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Koszalinie

Uwaga!

1. Uzyskana w przetargu cena nieruchomości netto powiększona o należny podatek od towarów i usług, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późniejszymi zmianami), płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
2. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo z tytułu roszczenia o nabycie nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późniejszymi zmianami).

PREZYDENT MIASTA
Tomasz Sobieraj
(podpis nieczytelny)