



GK-II.1.6620.422.1.2024

Koszalin, dnia 30 grudnia 2024 r.

I N F O R M A C J A **PREZYDENTA MIASTA KOSZALINA**

o wyłożeniu do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego obrębu ewidencyjnego 326101_1.0055

Na podstawie art. 24a ust. 4, ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r., poz. 1151 z późn. zm.),

Prezydent Miasta Koszalina informuje,

że w dniach od **27 stycznia 2025 r.** do **14 lutego 2025 r.**, w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Koszalinie, w budynku przy **ul. Adama Mickiewicza 26, I piętro, pokój nr 30**, zostanie wyłożony do wglądu projekt operatu opisowo-kartograficznego, powstały w wyniku prac geodezyjnych wykonanych w ramach modernizacji ewidencji gruntów i budynków obrębu ewidencyjnego Id 326101_1.0055 położonego w jednostce ewidencyjnej Miasto Koszalin Id 326101_1.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.

Skorzystanie z tego prawa leży w interesie zainteresowanych stron, aby na tym etapie postępowania wyjaśnić niezgodności ze stanem faktycznym, a także wyeliminować ewentualne błędy i omyłki.

Strony proszone są o przybycie w oznaczonym powyżej terminie z dokumentami potwierdzającymi tożsamość. W imieniu osób nieobecnych mogą występować odpowiednio upoważnieni pełnomocnicy.

Upoważniony pracownik Urzędu, przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzyga o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym informuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządza wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.

Po upływie terminu, o którym mowa wyżej, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego staną się danymi ewidencji gruntów i budynków i zostaną ujawnione w bazie danych ewidencji gruntów i budynków.

Informację o tym Prezydent Miasta Koszalina ogłosi w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, będzie mógł w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego informacji, o której mowa wyżej, zgłaszać zarzuty do tych danych.

O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Prezydent Miasta Koszalina rozstrzygnie w drodze decyzji. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie będą wiążące.

Zarzuty zgłoszone po terminie 30 dni od dnia ogłoszenia ww. informacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego traktowane będą jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

Niestawienie się w terminie i miejscu, określonym w niniejszym ogłoszeniu, nie stanowi przeszkody do prowadzenia dalszych etapów postępowania, zatwierdzenia operatu opisowo-kartograficznego i ujawnienia nowych danych w ewidencji gruntów i budynków.

W świetle wskazanych wyżej przepisów ustawy Prawo geodezyjne i Kartograficzne wgląd do danych zawartych w projekcie operatu opisowo-kartograficznego może nastąpić również za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W takich przypadkach należy dokonać zgłoszenia za pośrednictwem platformy ePUAP na adres skrytki ePUAP UM Koszalin: **/UMKoszalin/SkrytkaESP** ze wskazaniem adresu e-mail, na który zostanie udostępniony projekt operatu opisowo-kartograficznego w żądanym zakresie. Jednocześnie informuję, że udostępnienie będzie realizowane z zachowaniem ochrony danych osobowych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781). W przypadku skorzystania ze środków komunikacji elektronicznej zgłoszenie uwag do protokołu będzie odbywało się także za pośrednictwem platformy ePUAP.

PREZYDENT MIASTA
Tomasz Sobieraj

