

**Zarządzenie Nr 651/2723/14**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 13.11.2014 r.**

w sprawie rozwiązania umowy oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej położonej w Koszalinie przy ul. Adama Mickiewicza.

Na podstawie :

- art. 4 pkt 9, art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.),
- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.),

zarządzam, co następuje :

§ 1. 1. Rozwiązać umowę zamiany zawartą w formie aktu notarialnego Rep. „A” 4627/1999 z dnia 09.09.1999 r. w części dotyczącej oddania w użytkowanie wieczyste działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie numerem 360/13 w obrębie ewidencyjnym nr 0020 o powierzchni 0,0271 ha, położonej w Koszalinie przy ul. Adama Mickiewicza, objętej księgą wieczystą nr KO1K/00071927/6 prowadzoną dla nieruchomości o łącznej pow. 0,1381 ha, przed upływem ustalonego na dzień 04.11.2090 r. okresu użytkowania wieczystego, z uwagi na niedotrzymanie terminów realizacji jej zabudowy.

2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia Koszalina zatwierdzonym uchwałą Nr XXXVIII/430/2009 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 25 czerwca 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 54, poz. 1406 z późn. zm.), działka nr 360/13 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem - L14 MS, o przeznaczeniu terenu: zabudowa śródmiejska, mieszkalno - usługowa.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA  
Piotr Jedliński