

**Zarządzenie Nr 597/2559/14**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 31 lipca 2014 r.**

**w sprawie zamiany prawa własności nieruchomości gruntowych pomiędzy Gminą Miasto Koszalin a osobą prawną.**

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. 2013.594 ze zmianami )
- art. 15 ust. 1, art. 20 pkt 2, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. 2014.518 ze zmianami )
- Uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami ( Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 ze zmianami )

zarządzam, co następuje:

- § 1.** Nabyć na rzecz Gminy Miasto Koszalin od osoby prawnej prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w obrębie ewidencyjnym nr 0042 miasta Koszalina działką ewidencyjną nr 171/1 o powierzchni 0,0025 ha, przeznaczonej na drogę publiczną o powiatowej kategorii administracyjnej oraz pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolno stojącą i pod zabudowę usługową.  
Cena nabycia prawa własności nieruchomości gruntowej stanowi kwotę brutto w wysokości 2 619,90 zł ( słownie złotych: dwa tysiące sześćset dziewiętnaście 90/100 ).
- § 2.** Zbyć zamiennie na rzecz osoby prawnej prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w obrębie ewidencyjnym nr 0042 miasta Koszalina działką ewidencyjną nr 188/6 o powierzchni 0,0097 ha, przeznaczonej pod urządzenia infrastruktury technicznej – stację transformatorową.  
Cena zbycia prawa własności nieruchomości gruntowej stanowi kwotę brutto 12 050,31 zł ( słownie złotych: dwanaście tysięcy pięćdziesiąt 31/100 ).
- § 3.** Zamiana opisanych w § 1 i § 2 zarządzenia praw do nieruchomości nastąpi wartościowo z obowiązkiem dokonania dopłaty wynikającej z różnicy cen zamienianych nieruchomości.
- § 4.** Zatwierdzam ustalenia Protokołu uzgodnień nr N-I-6.6823.13.2013.BG z dnia 24 lipca 2014 r. warunków zamiany nieruchomości gruntowych pomiędzy Gminą Miasto Koszalin a osobą prawną.
- § 5.** Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Prezydent Miasta  
Piotr Jedliński

Stwierdzam, że zbycie nieruchomości  
opisanej w § 2 zarządzenia jest zgodne z ustaleniami  
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dyrektor Wydziału  
Architektury i Urbanistyki  
mgr inż. arch. Iwona Stepanow