

Zarządzenie Nr 588/2515/14
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 14.07.2014r.

w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Koszalin oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości przeznaczone do oddania w dzierżawę.

Na podstawie:

- §3 i §16 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),
- Zarządzenia Nr 459/2014/13 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 25.10.2013r. w sprawie określenia warunków dzierżawy oraz najmu nieruchomości lub ich części i obiektów budowlanych stanowiących własność Miasta Koszalina wydzierżawianych lub wynajmowanych na cele nierolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego i czynszu za najem z późn. zm.,
- art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 poz. 518 z późn. zm.)
- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.).

Zarządzam, co następuje:

- §1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony części nieruchomości o łącznej powierzchni 34 m² (2 m² x 17) położonych w Koszalinie, oznaczonych:
1. w obrębie ewidencyjnym nr 0016 działką ewidencyjną nr 9/20
 2. w obrębie ewidencyjnym nr 0017 działkami ewidencyjnymi nr:
 - 42/70,
 - 42/10,
 - 42/30,
 - 69/22,
 - 21/3,
 - 63/4,
 - 68/8,
 3. w obrębie ewidencyjnym nr 0019 działkami ewidencyjnymi nr:
 - 18/26,
 - 1503/2,
 - 7/45,
 - 153/33,
 4. w obrębie ewidencyjnym nr 0022 działkami ewidencyjnymi nr:
 - 244/35,
 - 244/33
 5. w obrębie ewidencyjnym nr 0026 działką ewidencyjną nr 39/122,
 6. w obrębie ewidencyjnym nr 0011 działką ewidencyjną nr 28/67
- w celu lokalizacji 17 kontenerów na odzież używaną.
- § 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości opisane w § 1 przeznaczone do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

- § 3. Szczegółowe uprawnienia i obowiązki dzierżawcy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński
/podpis nieczytelny/

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1 – obręb nr 2 – działka nr 3 – Księga Wieczysta nr 4 – powierzchnia działki (m ²)	Powierzchnia nieruchomości do oddania w dzierżawę	Opis i położenie nieruchomości	1/ Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego 2/ Sposób jej zagospodarowania	Forma udostępnienia nieruchomości	1/ Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy 2/ Zasady aktualizacji opłaty
1	2	3	4	5	7	8
1.	1 - 0016 2 - 9/20 3 - 61713 4 - 162	34 m ² (17 kontenerów po 2 m ² każdy)	- ul. Tadeusza Kotarbińskiego, zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 2) do zarządzenia	1/ droga publiczna klasy drogi dojazdowej kategorii gminnej /057 KDD/ 2/ lokalizacja kontenera na odzież używaną o powierzchni 2 m ²	dzierżawa na czas nieoznaczony	1/ według stawki: - kontenery na odzież używaną - 12,00 zł/szt + 23 % podatku VAT 2/ miesięcznie 3/ stawka czynszu dzierżawnego podlega corocznie waloryzacji z dniem 1 stycznia każdego roku w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedzającego waloryzację stawki, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.
2.	1 - 0017 2 - 42/70 3 - 69697 4 - 3890		- ul. Oskara Lange, zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 3) do zarządzenia	1/ funkcja podstawowa-usługi /6.15 U,KS/ 2/ lokalizacja dwóch kontenerów na odzież używaną o powierzchni 2 m ² każdy		
3.	1 - 0017 2 - 42/10 3 - 26943 4 - 5539		- ul. Śniadeckich, zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 4) do zarządzenia	1/ funkcja podstawowa-usługi /6.16 U,KS/ 2/ lokalizacja kontenera na odzież używaną o powierzchni 2 m ²		
4.	1- 0017 2 - 42/30 3 - 67453 4 - 1119		- ul. Joachima Lelewela, zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 5) do zarządzenia	1/ droga publiczna klasy drogi dojazdowej kategorii gminnej /053 KDD/ 2/ lokalizacja kontenera na odzież używaną o powierzchni 2 m ²		

5.	1 - 0017 2 - 69/22 3 - 49087 4 - 308		- ul. Tradycji, zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 6) do zarządzenia	1/ zieleni izolacyjno - ozdobna /12.35 ZI/ 2/ lokalizacja kontenera na odzież używaną o powierzchni 2 m ²		
6.	1 - 0017 2 - 21/3 3 - 26943 4 - 7736		- ul. Pomorska, zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 7) do zarządzenia	1/ droga publiczna klasy drogi zbiorczej /011 KDZ/ 2/ lokalizacja kontenera na odzież używaną o powierzchni 2 m ²		
7.	1 - 0017 2 - 63/4 3 - 26943 4 - 797		- ul. Księdza Maksymiliana Grochowskiego, zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 8) do zarządzenia	1/ droga publiczna klasy drogi dojazdowej kategorii gminnej /0114 KDD/ 2/ lokalizacja kontenera na odzież używaną o powierzchni 2 m ²		
8.	1 - 0017 2 - 68/8 3 - 26943 4 - 103		- ul. Rodła, zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 9) do zarządzenia	1/ - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna /12.23 MW, KS/ 2/ lokalizacja kontenera na odzież używaną o powierzchni 2 m ²		
9.	1 - 0019 2 - 18/26 3 - 27260 4 - 1700		-ul. Hanka Sawickiej, zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 10) do zarządzenia	1/ zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna /7 MW/U/ 2/ lokalizacja kontenera na odzież używaną o powierzchni 2 m ²		
10.	1 - 0019 2 - 1503/2 3 - 27260 4 - 2320		- ul. Feliksa Nowowiejskiego, zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 11) do zarządzenia	1/ zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna /4.22 MW,U/ 2/ lokalizacja kontenera na odzież używaną o powierzchni 2 m ²		

11.	1 - 0019 2 - 7/45 3 - 30364 4 - 2391		- ul. Hanki Sawickiej, zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 12) do zarządzenia	1/ zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna /9 MW/ U/ 2/ lokalizacja kontenera na odzież używaną o powierzchni 2 m ²		
12.	1 - 0019 2 - 153/33 3 - 26790 4 - 2176		- ul. Henryka Wieniawskiego, zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 13) do zarządzenia	1/ droga publiczna klasy drogi dojazdowej kategorii gminnej /024 KDD/ 2/ lokalizacja kontenera na odzież używaną o powierzchni 2 m ²		
13.	1 - 0022 2 - 244/35 3 - 25574 4 - 5177		- ul. Wenedów, zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 14) do zarządzenia	1/ - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami nieuciążliwymi /45 MW, U/ 2/ lokalizacja kontenera na odzież używaną o powierzchni 2 m ²		
14.	1 - 0022 2 - 244/33 3 - 61071 4 - 105		- ul. Wenedów, zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 15) do zarządzenia	1/ zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami nieuciążliwymi /44 MW, U/ 2/ lokalizacja kontenera na odzież używaną o powierzchni 2 m ²		
15.	1 - 0026 2 - 39/122 3 - 26894 4 - 4025		- ul. 4 Marca zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 16) do zarządzenia	1/ projektowana ulica dojazdowa kategorii gminnej /13 KDD/ 2/ lokalizacja kontenera na odzież używaną o powierzchni 2 m ²		
16.	1 - 0011 2 - 28/67 3 - 75858 4 - 3478		-ul.Franciszkańska, zgodnie z załącznikiem graficznym (nr 17) do zarządzenia	1/ brak planu 2/ lokalizacja kontenera na odzież używaną o powierzchni 2 m ²		