

Zarządzenie Nr 539/2320/14
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 14.04. 2014 r.

w sprawach:

- **przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Koszalinie przy ul. Słowiańskiej 8B, na rzecz jej użytkownika wieczystego,**
- **podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości przeznaczoną do sprzedaży.**

Na podstawie:

- art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- art. 26 ust. 1 i 4, art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.),
- uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 07 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość gruntową zabudowaną, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0023 działką ewidencyjną nr 23/8 o powierzchni 0,7128 ha, położoną w Koszalinie przy ul. Słowiańskiej 8B, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Koszalinie, w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta Nr KO1K/00079031/4.

2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Koszalinie pomiędzy ulicami Powstańców Wielkopolskich, Krakusa i Wandy, Gnieźnieńską, Sarzyńską, Działkową oraz terenem linii kolejowej relacji Koszalin - Białogard zatwierdzonym Uchwałą Nr XV/152/2007 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 25 października 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2007 r. Nr 116 poz. 2047), nieruchomość opisana w ust. 1 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 66 P, U, o przeznaczeniu:

- zabudowa przemysłowa, produkcji rzemieślniczej, baz składów, magazynów, hurtowni,
- dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej - usług komercyjnych.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości przeznaczoną do sprzedaży opisaną w § 1 ust. 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Stwierdzam, że sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Koszalinie pomiędzy ulicami Powstańców Wielkopolskich, Krakusa i Wandy, Gnieźnieńską, Sarzyńską, Działkową oraz terenem linii kolejowej relacji Koszalin - Białogard, zatwierdzonego uchwałą Nr XV/152/2007 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 25 października 2007 r.

Prezydent Miasta
Piotr Jedliński