

Zarządzenie Nr 538/2315/14
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 10 kwietnia 2014 r.

w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Koszalinie przy ul. Irysów 18.

Na podstawie :

- art. 4 pkt 9, art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) w związku z art. 240 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.),
- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.),

zarządzam, co następuje :

§ 1. 1. Wystąpić z żądaniem rozwiązania umowy zawartej w formie aktu notarialnego Rep. „A” 6589/1983 z dnia 18.11.1983 r. oddania gruntu w użytkowanie wieczyste w części dotyczącej nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0051 działką ewidencyjną nr 246 o powierzchni 0,0909 ha, położonej w Koszalinie przy ul. Irysów 18, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00023957/4, przed upływem ustalonego okresu użytkowania wieczystego z uwagi na niedotrzymanie terminów realizacji zabudowy nieruchomości.

2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu osiedla mieszkaniowego Raduszka, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Koszalinie Nr XXXVII/429/2009 z dnia 25.06.2009 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2009 r. Nr 54 poz. 1405), nieruchomość opisana w ust. 1 położona jest w obszarze oznaczonym symbolem MN47 o przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Prezydent Miasta
Piotr Jedliński