

**Zarządzenie Nr 574/2443/14**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 16 czerwca 2014 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości niezabudowane, oznaczone ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0012 m. Koszalina działkami ewidencyjnymi nr, nr: 9/39, 399 i 407.**

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami),
- art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518).

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości niezabudowane, stanowiące własność Gminy Miasto Koszalin, przeznaczone do zbycia, oznaczone ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0012 m. Koszalina działkami ewidencyjnymi:

1. nr 9/39 o powierzchni 0,0794 ha,
2. nr 399 o powierzchni 0,0925 ha,
3. nr 407 o powierzchni 0,0759 ha

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

*Piotr Jedliński*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości 1 - działka ewidencyjna nr 2 - obręb ewidencyjny nr 3 - księga wieczysta Nr	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości - rozpoczęcie zabudowy od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	1) Forma zbycia nieruchomości 2) Nieruchomość przeznaczona do zbycia zarządzeniem Nr ..... Prezydenta Miasta Koszalina z dnia .....	Cena nieruchomości netb ----- Wadium ----- Postąpienie minimalne [zł]	Wysokość opłat: - 100% ceny nieruchomości gruntowej - obowiązujący podatek VAT  Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	1 - 9/39 2 - 0012 3 - KO1K/00029080/7	0,0794	Nieruchomość niezabudowana osiedle Unii Europejskiej ul. Maltańska	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca	3 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 201/799/08 z dnia 26 marca 2008 r.	82 000,00 ----- 8 200,00 ----- 820,00	100 % + VAT
2.	1 - 399 2 - 0012 3 - KO1K/00027307/1	0,0925	Nieruchomość niezabudowana osiedle Unii Europejskiej ul. Holenderska	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	3 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 263/1654/05 z dnia 1 lutego 2005 r.	96 000,00 ----- 9 600,00 ----- 960,00	100 % + VAT
3.	1 - 407 2 - 0012 3 - KO1K/00027307/1	0,0759	Nieruchomość niezabudowana osiedle Unii Europejskiej ul. Holenderska	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	3 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 263/1654/05 z dnia 1 lutego 2005 r.	79 000,00 ----- 7 900,00 ----- 790,00	100 % + VAT

## Uwaga!

- Uzyskana w przetargu cena nieruchomości netb powiększona o należny podatek od towarów i usług, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późniejszymi zmianami), płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Termin złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518), wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński