

Zarządzenie Nr 315/1426/13
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 08.01.2013 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży.

Na podstawie:

- art. 4 pkt 9 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami),
- uchwały Nr XI/130/2011 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 21 czerwca 2011 r. w sprawie sprzedaży lokali komunalnych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2011 r. Nr 84, poz. 1569).

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i w prawie własności nieruchomości gruntowej lokal mieszkalny nr 4, powstały częściowo w wyniku adaptacji części strychu, położony w Koszalinie przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 29.

§ 2. Na poczet ceny sprzedaży zaliczyć nakłady poniesione przez najemcę na adaptację lokalu w kwocie 147.600,00 zł, słownie złotych: sto czterdzieści siedem tysięcy sześćset 00/100.

§ 3. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Podpis Prezydenta Miasta Koszalina
Piotra Jedlińskiego

Załącznik do zarządzenia Nr 315/1426/13
Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 08.01.2013 r.
WYKAZ OBEJMUJĄCY LOKAL MIESZKALNY PRZEZNACZONY DO SPRZEDAŻY

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów	a/ powierzchnia lokalu [m ²], b/ powierzchnia nieruchomości gruntowej [m ²], c/ udział we współwłasności niewydzielonych części wspólnych budynku oraz nieruchomości gruntowej.	Adres lokalu mieszkalnego	Przeznaczenie nieruchomości a/ w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, b/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta,	Forma zbycia lokalu i nieruchomości gruntowej	Cena nieruchomości [zł]
1	2	3	4	5	6	7
1.	1/ działka nr, 2/ obręb nr, 3/ księga wieczysta nr, 4/ położenie.	a/ 134,52 + + 2 piwnice o łącznej powierzchni 17,45 + część klatki schodowej, 8,44 b/ 587, c/2.467/10.000.	ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 29/4	a/ Zabudowa mieszkaniowa z usługami w parterach. b/ -----	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej.	303.000,00 w tym nakłady najemcy: 147. 600,00

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia.

Podpis Prezydenta Miasta Koszalina
Piotra Jedlińskiego