

**Zarządzenie Nr431/1897/13
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 28.08.2013 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem jednolokalowym przy ul. Jeziornej 10 oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem jednolokalowym przeznaczoną do sprzedaży.

Na podstawie:

- art. 4 pkt 9 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami/,
- uchwały Nr XXVIII/437/2013 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 28.02.2013 r. w sprawie przyznania najemcom pierwszeństwa w nabywaniu lokali stanowiących własność Miasta Koszalina (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 1383),
- uchwały Nr XI/130/2011 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 21 czerwca 2011 r. w sprawie sprzedaży lokali komunalnych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2011 r. Nr 84, poz. 1569).

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość gruntową oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0040 działką ewidencyjną nr 59/3, zabudowaną budynkiem jednolokalowym położoną w Koszalinie przy ul. Jeziornej 10.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem jednolokalowym przeznaczoną do sprzedaży, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik do zarządzenia Nr431/1897/13
Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 28.08.2013 r.
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1/ działka nr 2/ obręb nr 3/ księga wieczysta nr 4/położenie	a/ powierzchnia budynku mieszkalnego jednorodzinnego [m ²] b/ powierzchnia nieruchomości gruntowej [m ²]	Adres budynku mieszkalnego jednorodzinnego	Przeznaczenie nieruchomości a/ w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego b/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta	Forma zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem jednorodzinnym	Cena nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem jednorodzinnym [zł] w tym: a) wartość rynkowa prawa własności budynku, b) wartość rynkowa prawa własności gruntu
1	2	3	4	5	6	7
1.	1/ 59/3 2/ 0040 3/ KO1K/00030654/2 4/ ul. Jeziorna 10	a/ 71,77 b/ 611	ul. Jeziorna 10	a/ Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolno stojąca z dopuszczeniem zabudowy usługowej. b/ -----	Sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem jednorodzinnym	75 800,00 a) 17 200,00 b) 58 600,00

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia.