

Załącznik do zarządzenia Nr 419/1833/13
Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 2 sierpnia 2013 r.
WYKAZ OBEJMUJĄCY NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWĄ PRZEZNACZONĄ DO SPRZEDAŻY

1	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1.działka nr 2.obręb nr 3.powierzchnia m ² 4.księga wieczysta nr 5.polożenie	Zbywany udział do nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości a)w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego b)studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta	Forma zbycia Nieruchomości gruntowej	Cena nieruchomości	a)cena udziału b) odpłatność z tytułu sprzedaży udziału
1	2	3	4	5	6	7
1	1. 382/3 2. 0019 3. 283 4. 6939 5. -----	<p>1657/10.000 związany z lokalem mieszkalnym oznaczonym nr 2 przy ul. Zwycięstwa 189</p> <p>1685/10.000 związany z lokalem mieszkalnym oznaczonym nr 3 przy ul. Zwycięstwa 189</p> <p>1745/10.000 związany z lokalem mieszkalnym oznaczonym nr 4 przy ul. Zwycięstwa 189</p> <p>1584/10.000 związany z lokalem mieszkalnym oznaczonym nr 5 przy ul. Zwycięstwa 189</p>	<p>a) Teren oznaczony symbolem 2.6 MN,U przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną funkcja uzupełniająca – usługi.</p> <p>b) -----</p>	Bezprzetargowa sprzedaż części nieruchomości w udziałach odpowiadającym udziałom związanym z lokalami wyodrębnionymi w budynku przy ul. Zwycięstwa 189 na podstawie art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. Działka gruntu oznaczona ewidencyjnie nr 382/3 obciążona jest ograniczonym prawem rzeczowym w postaci nieodpłatnej służebności drogi koniecznej na rzecz działki oznaczonej ewidencyjnie nr 382/4.	53.912,00 zł	<p>a) 8.933,22 zł b) po zastosowaniu 99% bonifikaty: 89,33 zł +23% VAT</p> <p>a) 9.084,17 zł b) po zastosowaniu 99% bonifikaty: 90,84 zł +23% VAT</p> <p>a) 9.407,64 zł b) po zastosowaniu 99% bonifikaty: 94,08 zł +23% VAT</p> <p>a) 8.539,66 zł b) po zastosowaniu 99% bonifikaty: 85,40 zł +23% VAT</p>

Termin składania wniosków:

przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia.

Wz. PREZYDENTA MIASTA
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Andrzej Kierzek