

Zarządzenie Nr 351/1549/13
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 20 marca 2013 r.

w sprawach:

- **przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Koszalinie przy ul. Hipolita Cegielskiego,**
- **podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości przeznaczoną do sprzedaży.**

Na podstawie:

- art. 4 pkt. 9, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),
- uchwały Nr XLII/469/98 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 29 maja 1998 r. w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Miasta Koszalina, przeznaczonych na realizację urządzeń infrastruktury technicznej lub celów publicznych.

zarządzam, co następuje :

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz ENERGA – Operator S. A. Oddział w Koszalinie nieruchomość oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0007 działką ewidencyjną nr 31/7 o powierzchni 0,0025 ha, położoną w Koszalinie przy ul. Hipolita Cegielskiego, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KO1K/00026809/3, stanowiącą własność Gminy Miasto Koszalin, gminny zasób nieruchomości, w celu budowy stacji transformatorowej.

§ 2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Strefy Zorganizowanej Działalności Inwestycyjnej zatwierdzonym uchwałą Nr XXVII/291/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24 września 2008 r. (Dz.Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 89, poz. 1887 z późn. zmianami) nieruchomość opisana w ust. 1 położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 70 E, z przeznaczeniem pod urządzenie infrastruktury technicznej - stację transformatorową.

§ 3. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość opisaną w § 1. przeznaczoną do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Stwierdzam, że zbycie nieruchomości jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Strefy Zorganizowanej Działalności Inwestycyjnej
DYREKTOR WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I URBANISTYKI
mgr inż. arch. Iwona Stepanow
(podpis nieczytelny)

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów: 1. działka numer 2. obręb numer 3. księga wieczysta numer	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Położenie nieruchomości [ulica]	1. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego 2. Sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości i sposób jej zapłaty	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	9.
1.	1. 31/7 2. 0007 3. KO1K/00026809/3	0,0025	Hipolita Cegielskiego	1. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Strefy Zorganizowanej Działalności Inwestycyjnej- 70 E, nieruchomość przeznaczona pod urządzenie infrastruktury technicznej - stację transformatorową. 2. nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod budowę stacji transformatorowej.	Sprzedaż	1.925,00 zł plus obowiązujący podatek VAT. Płatna jednorazowo w takim terminie, aby w/w kwota wpłynęła na konto Urzędu Miejskiego w Koszalinie nie później niż w dniu poprzedzającym zawarcie umowy przenoszącej prawo własności nieruchomości.	6 tygodni licząc od daty wywieszenia niniejszego wykazu

Sporządziła: Elżbieta Knop

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński
(podpis nieczytelny)