

**Zarządzenie Nr 342/1511/13**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 01.03.2013 r.**

**w sprawie rozwiązania umowy oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej w Koszalinie przy ul. Lubuszan.**

Na podstawie :

- art. 4 pkt. 9, art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr. 102 poz. 651 z późn. zm.) w związku z art. 240 Kodeksu cywilnego,
- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.),

zarządzam, co następuje :

§ 1. 1 Rozwiązać umowę zawartą w formie aktu notarialnego Rep. „A” Nr 3658/1998 z dnia 03.08.1998 r. oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0023 działką ewidencyjną nr 25/22 powierzchni 0,5846 ha, położonej w Koszalinie przy ul. Lubuszan, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00051635/6, przed upływem ustalonego okresu użytkowania wieczystego z uwagi na niedotrzymanie terminów jej zabudowy.

2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Koszalinie pomiędzy ulicami Powstańców Wielkopolskich, Krakusa i Wandy, Gnieźnieńską, Sarzyńską, Działkową wraz z terenem linii kolejowej relacji Koszalin-Białogard (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2007 r. Nr 116 poz. 2047) nieruchomość opisana w ust. 1 przeznaczona jest na cele zabudowy przemysłowej, rzemieślniczej, baz, składów, magazynów, hurtowni z dopuszczeniem usług komercyjnych.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA  
Piotr Jedliński