

Zarządzenie Nr 332/1480/13
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 13 lutego 2013 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości niezabudowaną położoną w Koszalinie przy ul. Mieszka I, na terenie Podstrefy Koszalin Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (obręb ewidencyjny nr 0007 działka ewidencyjna nr 53)

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami),
- art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Zarządzam co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz, obejmujący nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Miasto Koszalin, położoną w Koszalinie przy ul. Mieszka I na terenie Podstrefy Koszalin Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0007 działką ewidencyjną nr 53 o powierzchni 1,2555 ha, przeznaczoną do zbycia zarządzeniem Prezydenta Miasta Koszalina Nr 67/282/11 z dnia 7 czerwca 2011 r. z późniejszymi zmianami.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński

Załącznik do zarządzenia
 Nr 332/1480/13
 Prezydenta Miasta Koszalina
 z dnia 13 lutego 2013 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości 1 – działka ewidencyjna 2 – obręb ewidencyjny 3 – Księga wieczysta Nr	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Forma zbycia nieruchomości	Cena netto nieruchomości niezabudowanej [zł]	Wadium ----- Postąpienie minimalne [zł]	Wysokość opłat: – 100% ceny nieruchomości niezabudowanej – obowiązujący podatek VAT
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1 – nr 53 2 – nr 0007 3 – KO1K/00030658/0	1,2555	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Mieszka I na terenie Podstrefy Koszalin Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej	Zabudowa produkcyjna, składy i magazyny.	2 lata –rozpoczęcie zabudowy, 4 lata –zakończenie zabudowy	Sprzedaż prawa własności	930 000,00	93 000,00 ----- 9 300,00	100% + VAT Wpłata jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego

Uwaga!

- Osiągnięta w przetargu cena nieruchomości netto powiększona o należny podatek VAT zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późniejszymi zmianami) płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Termin złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osobę której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński